



Seattle Office of Economic Development

ለተከራይ ማሻሻያ ፕሮግራም (Tenant Improvement Program) ለማመልከት ፍላጎት ስላሳዩ እናመሰግናለን። ለአንድ አመልካች አንድ ማመልከቻ ብቻ ከግምት ውስጥ እናስገባለን።

እባክዎን የትኛው አሁን ካለው የእርስዎ የንግድ ደረጃ ጋር እንደሚስማማ ለማወቅ፣ ከዚህ በታች ያሉትን የተለያዩ የፕሮግራም መግለጫዎችን በጥንቃቄ ያንብቡ። ለኢኮኖሚ ልማት ጽህፈት ቤት (Office of Economic Development) የሚቀርቡ የማመልከቻ መረጃዎች የህዝብ መረጃ ይሆናሉ። የህዝቡ አባላት ከመደበኛ ጥያቄ ጋር ግልባጭ ሊጠይቁ ይችላሉ። በዋሽንግተን ስቴት ለህዝብ ይፋ ማድረጊያ ህግ (PDA:RCW 42.17) ምክንያት መረጃዎች ለህዝብ ይፋ ሊደረጉ ይችላሉ። የሕገ-ንቅጂ ለመጠየቅ በአሎምፒያ የሚገኘውን የዋሽንግተን ኮድ ከላሽቸ ቢሮ በ (360) 786 6777 ይገናኙ።

መከታተል ይጀምሩ

- ቅድመ-ውል መግባት፡-** ይህ ሽልማት ለመጀመሪያ ጊዜ ወደ ጡብ እና ስሚንቶ ውስጥ ለመግባት እና ንግዳቸውን ለማሳደግ ዝግጁ ለሆኑ የንግድ ባለቤቶች ጠንካራ የድጋፍ ስርዓት እና የባለሙያዎች ቡድን ይሰጣል። ይህ ሽልማት ለ2 ዓመታት እንደ ብቅ ባይ (በቦታ ውስጥ ከ1 ዓመት ያነሰ)፣ በተንቀሳቃሽነት፣ ወይም ኢንተርኔትን መሠረት ያደርገን ንግድ በተሳካ ሁኔታ ሲሰሩ ለነበሩ እና ወደ ጡብ እና ስሚንቶ የተወሰነ ቦታ መዛወር ለሚፈልጉ የንግድ ባለቤቶች ነው። ተሳታፊዎች የንግድ እቅዳቸውን ለማጠናከር፣ አንድ ቦታ ለንግድ ሞዴላቸው እንዴት እንደሚጠቅም ለመወሰን እና ለወደፊት ህይወታቸው በአዲስ ቦታ ላይ መጨ ትልመቶቻቸውን ለመፍጠር የእድገት ስልጠናዎችን ይቀበላሉ።
- ንድፍ፡-** ይህ ሽልማት ንድፍ መጨረስ ለጀመሩ የንግድ ሥራ ባለቤቶች እና ለነርሱ ተከራይ ማሻሻያ ፕሮጀክት ፈቃድ ማግኘት ይደግፋል። ይህ ሽልማት ለመጀመሪያ ጊዜ የንግድ ቦታ እየገነቡ ላሉ የንግድ ሥራ ባለቤቶች ነው። የንግድ ባለቤቶች ለግንባታ ስራቸው ነገር ግን አካባቢያቸውን ለመቀየስ እና ፍቃድ ለማግኘት በሥነ ሕንፃ አገልግሎት መልክ ድጋፍ ለሚያስፈልጋቸው የድጋፍ ገንዘብ ሊኖራቸው ይገባል። የንግድ ባለቤቶች አስቀድሞ የተገኘ ቦታ፣ ቦታውን መጠቀም እንዲያስችል ምን ማሻሻል እንዳለባቸው አንድ ጥሩ ሀሳብ እና ይህ ምን ያህል እንደሚያስወጣ እንዲያው መላ ግምት ይኖራቸዋል።

መስመር ማረጋገጥ

- ይመዝገቡ (ለ እስከ \$15,000 ዶላር)፡-** ይህ የድጋፍ ገንዘብ ለንግድ ቦታቸው የተዘመነ ወይም የበለጠ እይታ ያለው ምልክት ለሚያስፈልጋቸው የንግድ ባለቤቶች ነው።
- መሳሪያዎች (እስከ \$50,000 ዶላር)፡-** ይህ የድጋፍ ገንዘብ አስፈላጊ የሆኑትን የንግድቻቸውን ሥራ ለማንቀሳቀስ መሳሪያዎቻቸውን መጠገን ወይም መተካት ለሚያስፈልጋቸው የንግድ ሥራ ባለቤቶች ነው።
- ጤና እና ደህንነት (እስከ \$100,000 ዶላር)፡-** ይህ የድጋፍ ገንዘብ አሁን ባሉበት አካባቢ ለተወሰነ ጊዜ ለቆዩ (አዲስ ግንባታ ያልሆነ) እና በራሳቸው፣ በሰራተኞቻቸው እና ደንበኞቻቸው ጤና እና ደህንነት ተጽዕኖ የሚያሳድር እና ለቦታቸው ማሻሻያዎች ለሚያስፈልጋቸው የንግድ ባለቤቶች ነው። ይህ እንደ የተሻሻለ ወይም የጨመረ የአየር ማናፊሻ፣ የንግድ ቦታው የውስጥ ጥገናዎች፣ የደህንነት ማሻሻያ ወይም እንደ የአሜሪካውያን የአካል ጉዳተኝነት ሕግ (ADA) የሚያሟሉ መግቢያዎች ወይም መጻዳጃ ቤቶች የበለጠ ተደራሽነት ያሏቸው ቦታ ምሳሌዎችን ያጠቃልላል። ይህ ፕሮግራም በአብዛኛው የላይ ላይ ውበት ወይም የፊት ለፊት ገጽታ ደረጃ የሆኑ ማሻሻያዎችን አያካትትም።

መስመር መዘርጋት

- አዲስ ግንባታ (በአማካኝ \$250,000 ዶላር)፡-** ይህ የድጋፍ ገንዘብ ለንግድ ሥራ ባለቤቶች የተፈረመ የውል ስምምነት ወይም ለቦታው ታሰቦ የተያዘ ደብዳቤ (LOI) እና አዲስ ግንባታ ማጠናቀቅ ለሚያስፈልጋቸው የንግድ ባለቤቶች ነው። ንግዶች ፕሮጀክታቸውን ለማጠናቀቅ ለሚያስፈልጋቸው የድጋፍ ገንዘብ አብዛኛውን ማግኘት አለባቸው ነገር ግን የተከራይ ማሻሻያ (TI) ፕሮግራም ሊሞላው በሚችለው በጀታቸው ላይ ከፍተኛ ይኖራቸዋል። ንግዶች የፕሮጀክታቸው ንድፍ፣ የግንባታ ወጪዎች፣ የድጋፍ ገንዘብ ምንጮች፣ እና በሚቀጥሉት 12 ወራት ውስጥ የእነርሱን ፕሮጀክት ለመጀመር ዝግጁ የሚያደርጋቸውን ጨምሮ የፕሮጀክታቸው ተጨባጭ ወሰን ሊኖራቸው ይገባል።

ማመልከቻዎን ለማጠናቀቅ፣ እባክዎን የሚከተለውን መረጃ ይሰብስቡ፡-

- የተጠናቀረ የንግድ መለያ (UBI) ቁጥር

- የሲያትል ከተማ የንግድ ሥራ ፈቃድ
- የተፈረመ የውል ስምምነት (ለቅድመ-ውል ስምምነት ወይም ለአዲስ የግንባታ ፕሮጀክቶች እያመለከቱ ካልሆነ በስተቀር)
- ለቀረበው ፕሮጀክት ሃሳብ ማንኛውንም ጨረታዎች ጨምሮ ለታቀደው ፕሮጀክት በጀት
- የድጋፍ ደብዳቤ (ለጤና እና ደህንነት ወይም አዲስ የግንባታ ፕሮጀክቶች)
- የ2022 እና 2023 የግብር ተመላሾች
- የ2021 የታክስ ተመላሾች (ለጤና እና ደህንነት ወይም አዲስ የግንባታ ፓኬጆች የሚያመለክቱ ከሆነ)

ለአዲሱ የኮንስትራክሽን ፕሮግራም አመልካቾች፣ እባክዎን የሚከተሉትን ደግሞ ያዘጋጁ፡-

- የቅርብ ጊዜ ትርፍ እና ኪሳራ መግለጫ
- የንግድ እቅድ
- ለሚቀጥሉት 2 ዓመታት የፋይናንስ ትንበያዎች

የማመልከቻ መመሪያዎች፡-

ወደ ቀጣዩ ገጽ ለመሄድ -> "ቀጣይ"/"NEXT"ን ጠቅ ያድርጉ

በኋላ ለማስቀመጥ እና ወደ ማመልከቻዎ እንደገና ለመመለስ -> "SAVE & CONTINUE EDITING" ን ጠቅ ያድርጉ

ሁሉንም ገጾች ከጨረሱ በኋላ -> "MARK AS COMPLETE" ን ጠቅ ያድርጉ

ማመልከቻዎን ለማስገባት በግራ በኩል "አስገባ"/"SUBMIT" ን ጠቅ ያድርጉ።

ለማረጋገጥ መስኮች ብቅ ይላል -> "እንደገና አስገባ"/ "SUBMIT AGAIN" ን ጠቅ ያድርጉ

አስፈላጊ፡-

ማመልከቻዎ በተሳካ ሁኔታ ከገባ የማረጋገጫ ኢሜይል ከ Seattletifund@growamerica.org ይደርስዎታል።

ቅድመ-ውል መግባት፣ ንድፍ፣ ምልክት እና የመሳሪያ ፕሮጀክቶች ማመልከቻ፡- መሰረታዊ ብቁነት (የማጣሪያ ጥያቄዎች)

1. እባክዎ የእርስዎን የአሁኑን የኪራይ ውል ርዝመት ይጋሩ።
 - በአሁኑ ጊዜ የውል ስምምነት የለኝም እና ለቅድመ-ውል ሽልማት አመልካች ነኝ።
 - 3 ዓመት ወይም ከዚያ በላይ የሚቀረው የውል ስምምነት አለኝ እና ለንድፍ ሽልማት እያመለከትኩኝ ነኝ።
 - የ 5 ዓመት ወይም ከዚያ በላይ የውል ስምምነት አለኝ እና ለምልክት ሽልማት ወይም የመሳሪያ ሽልማት አመልካች ነኝ።
 - ከእነዚህ ውስጥ አንዳቸውም ከእኔ ሁኔታ ጋር አይስማሙም። (ወደ የብቃት ማረጋገጫ ገጽ ቅርንጫፍ)
2. የእርስዎ ንግድ ተገቢ የሆነ የሚሰራ የሲያትል ከተማ የንግድ ፍቃድ አለው?
 - አዎ
 - አይ
3. የእርስዎ የከተማ ንግድ እና ስራዎች (B&O) ግብሮች የተሟሉ ናቸው?

- አዎ
- አይ
- የለም፣ ግን ከተመረጠ በኋላ በሁለት ወራት ውስጥ ማሟላት እችላለሁ

4. ንግድዎ በሲያትል ማዘጋጃ ቤት ህግ / ኮድ 6.270 ስር እንደ “የአዋቂ መዝናኛ” ወይም እንደ አንድ የአደንዛዥ ዕጽ ሱቅ፣ አብቃይ ወይም ማከፋፈያ ንግድ ነው የሚተዳደረው?

- አዎ
- አይ

5. የእርስዎ ንግድ የሚከተሉትን ሦስቱን ሁሉ ሁኔታዎች ያሟላል:

ማሳሰቢያ:- እኛ ለአንድ የንግድ ድርጅት ባለቤት አንድ ማመልከቻ ብቻ እንቀበላለን።

- ✓ ከ 50 ወይም ከዚያ በታች የሙሉ ጊዜ ተመጣጣኝ (FTE) ሰራተኞች ያለው ለትርፍ የተቋቋመ ንግድ።
- ✓ \$2 ሚሊዮን ዶላር ወይም ከዚያ በታች ዓመታዊ ጠቅላላ ገቢ ያለው።
- ✓ ሁለት ወይም ከዚያ ያነሰ ቦታ ያለው።

- ✓ አዎ
- ✓ አይ

6. የእርስዎ ንግድ ቢያንስ ለ2 ዓመታት ሲሰራ እና ፍቃድ ተሰጥቶት ቆይቷል?

- አዎ
- አይ

7. በአሁን ጊዜ ባለሀብት የንግድ ዘርፍ ቢያንስ የ3 ዓመት ልምድ አለህ?

- አዎ
- አይ

ወደ የብቃት መቅረጡ ገጽ እንዲያልፉ ተመተው ከሆነ፣ የእርስዎ ንግድ በዚህ ጊዜ የፕሮግራሙን መስፈርቶች አያሟላም።

የእርስዎ ንግድ የፕሮግራሙን መስፈርቶች የሚያሟላ ከሆነ፣ ማመልከቻው ወደሚቀጥለው ክፍል ይቀጥላል፡-

የንግድ ባለቤት መረጃ

1. የመጀመሪያ ስም
2. የአያት ሥም
3. ስልክ ቁጥር
4. የስልክ ቁጥሩን ያረጋግጡ
5. ኢሜይል
6. ኢሜይል ያረጋግጡ

7. በቤት ውስጥ ጥቅም ላይ የሚውል ዋና ቋንቋ (የሚመለከተውን ሁሉ ያረጋግጡ)

- እንግሊዝኛ
- የአሜሪካ የምልክት ቋንቋ
- ስፓንሽ
- ማንዳሪን
- ካንቶኒዝ
- ታይዋንኛ
- ቶይላኒዝ/ታይሻንኛ
- ሶማሊኛ
- አማርኛ
- ትግርኛ
- ኦሮሞ
- ቪይትናምኛ
- ኮሪያዊ
- ታጋሎግ
- ጃፓንኛ
- ላኦስኛ
- ታይ ቋንቋ
- ሞን ከሕሚርኛ/ የካምቦዲያ ቋንቋ
- ቡታኒኛ
- በርምኛ/ ካረን
- ኔፓሊኛ
- ፓሽቶ/ ዳሪ ቋንቋ
- ራሺይኛ
- የዩክሬን ቋንቋ
- አረብኛ
- ፋርሲ
- ኮንጎሊዝ
- ሌላ: _____

8. ዘርዎ ምንድነው? የሚመለከተውን ሁሉ ምልክት ያድርጉበት።

- ኤስያዊ
 - ቻይናዊ
 - ካምቦዲያዊ
 - ፊሊፒኖ
 - ሀሞንግ ተወላጅ
 - ሕንዳዊ
 - ጃፓንኛ
 - ኮሪያዊ
 - የላኦስ ተወላጅ
 - የታይ ተወላጅ
 - ቪይትናማዊ
 - ሌላ: _____

- ጥቁር ወይም አፍሪካዊ አሜሪካዊ
 - አፍሪካዊ አሜሪካዊ
 - አማራ
 - ኤርትራዊ
 - ኦሮሞ
 - ትግራዊ
 - የሶማሊ ተወላጅ
 - ምዕራብ አፍሪካዊ
 - ሌላ: _____
- ሂስታንክ ወይም ላቲኖ/ና/ንክስ
 - ኩባዊ
 - ጓተማላዊ
 - ሳልቫዶራዊ
 - ሜክሲኮዊ
 - ፖርቶ ሪካዊ
 - ሌላ: _____
- ነባር ተወላጅ አሜሪካዊ ወይም የአላስካ ተወላጅ
- የሃዋይ ተወላጅ ወይም የፓስፊክ ደሴት ተወላጅ
 - ቻምፎር
 - ጉዋማናዊ
 - የሃዋይ ተወላጅ
 - ፖሊኔሹያዊ
 - የሳሞአን ተወላጅ
 - ሌላ: _____
- የመካከለኛ ምስራቅ ተወላጅ ወይም ሰሜን አፍሪካዊ
 - አልጄሪያዊ
 - ግብፃዊ
 - ኢራናዊ
 - ሊባኖሳዊ
 - ሞሮኮአዊ
 - ሶሪያዊ
 - ሌላ: _____
- ነጭ
- አለመናገር እመርጣለሁ

9. የእርስዎ የጾታ መታወቂያ ምንድን ነው?

- ሴት
- ወንድ
- ሁለትዮሽ ያልሆነ/ ከሁሉም የማይስማማ ጾታ
- ባለ ሁለት መንፈስ
- ምላሽ ላለመስጠት እመርጣለሁ
- ሌላ (እባክዎ ይግለጹ):- _____

10. እባክዎን ማንኛቸውንም ተጨማሪ የንግድ ባለቤቶችን እና ባለቤትነታቸው ከመቶ ስንተኛ እጅ መሆኑን ይዘርዝሩ
11. የእርስዎ ንግድ ቢያንስ 51% በጥቁር፣ በተወላጅ ወይም በባለቀለም ሰዎች ባለቤትነት የተያዘ፣ የሚተዳደር ወይም የሚቆጣጠሩ ነው?
 - አዎ
 - አይ
12. ንግድዎ ቢያንስ በ51% በሌሎች ባለቤትነት የተያዘ፣ የሚተዳደር ወይም የሚቆጣጠረው ነው?
 - አዎ
 - አይ
13. ስንት የሙሉ ጊዜ ሰራተኞች አልዎት?
14. እርስዎ ለምን ሥራ ፈጣሪ ሆኑ? ትርክትዎን ይገነጥቡ።
15. የእርስዎ ንግድ በአሁን ጊዜ ባሉበት ወይም በሚፈልጉበት ሰፈር ውስጥ መሆን ለምን አስፈላጊ ነው? ወደ ሰፈር ምን እድሎች ወይም ተፅዕኖ ታመጣላችሁ?

የንግድ ታሪክ

የኢኮኖሚ ልማት ጽህፈት ቤት የንግድ ሥራዎችን ለመገምገም የሚጠቀምበት አንዱ ምድብ በጠቅላላ አዋጭነት የሚለካው በንግድ ሥራ ቆይታ፣ በባለቤት ኢንዱስትሪ ልምድ፣ በታሪካዊ ሽያጭ እና ትርፋማነት ነው።

በሚከተለው ክፍል ውስጥ ስለግብር ተመላሾች መረጃን እንጠይቃለን እና የግብር ተመላሾችን እርስዎ እራስዎ (ድህረ-ገጹ ላይ) እንዲጭኑላቸው እንጠይቅዎታለን። ከተመረጡ፣ የኢኮኖሚ ልማት ጽህፈት ቤት የቀረበውን መረጃ ለማረጋገጥ የግብር ተመላሾችዎን/ የገንዘብ መግለጫዎችዎን የመሰብሰብ መብት አለው።

1. የእርስዎ ንግድ ለምን ያህል ጊዜ ከፍት ሆኖ ቆይቷል?
 - ከ2-3 ዓመታት
 - ከ3-4 ዓመታት
 - ከ5-9 ዓመታት
 - 10 ወይም ከዚያ በላይ ዓመታት
2. በኢንዱስትሪው ውስጥ እና ከንግድ ባለቤትነት ጋር ያለዎት የቀድሞ ልምድ ምንድነው? (ከፍተኛው 200 ቃላት ወይም ወደ 1 አንቀጽ)
3. ለግብር ዓላማዎች የእርስዎ ንግድ ህጋዊ መዋቅር ምንድነው?
 - ብቸኛ ባለቤት:- የንግድ ገቢ እና ወጪዎች በሠንጠረዥ C (ቅጽ 1040) ላይ ነው ፋይል ያድርጉት
 - ኮርፖሬሽን:- የንግድ ገቢ እና ወጪዎች በቅጽ 1120 ላይ ነው የሚመዘገቡት
 - ሽርክና:- የንግድ ሥራ ገቢ እና ወጪዎችን በቅጽ 1065 ያስገቡ
 - ተጠያቂነቱ የተወሰነ ኮርፖሬሽን (LLC)
 - ነጠላ አባል ተጠያቂነቱ የተወሰነ ኮርፖሬሽን (LLC):- የንግድ ገቢ እና ወጪዎች በሠንጠረዥ C (ቅጽ 1040) ላይ ነው የሚመዘገቡት
 - እንደ ሽርክና የተመዘገበ:- የንግድ ሥራ ገቢ እና ወጪዎች በቅጽ 1065 ላይ ነው የሚመዘገቡት

- እንደ ኮርፖሬሽን የተመዘገበ፡- የንግድ ሥራ ገቢ እና ወጪዎች በቅጽ 1120 ላይ ነው የሚመዘገቡት

- እርግጠኛ አይደለሁም

የሚከተሉት ጥያቄዎች የንግድ ገቢ እና ትርፎችን ይጠይቃሉ። ይህንን መረጃ በንግድዎ የግብር ተመላሾች ላይ ማግኘት ይችላሉ። እባክዎ በጥያቄው ውስጥ በተዘረዘረው መስመር ላይ ያለውን ቁጥር ያስገቡ።

ታክስን እንደ ብቸኛ ባለቤት አስገብተው ከሆኑ በግል የግብር ተመላሽዎ ውስጥ ያለውን መርሐግብር C (ቅጽ 1040) ይመልከቱ።

ግብሮችን እንደ ኮርፖሬሽን ካስገቡ፣ በንግድ ግብር ተመላሾችዎ ላይ ቅጽ 1120 ይመልከቱ።

ግብሮችን እንደ ሸርክና ካስገቡ፣ ቅጽ 1065 ይመልከቱ

ግብሮችን እንደ ተጠያቂነቱ የተወሰነ ኮርፖሬሽን (LLC)፣ ታክስ ካስገቡ እንደ ሁኔታው የሚወሰን ነው፡-

እንደ ነጠላ አባል LLC ካስገቡ፣ መርሐግብር Cን ይመልከቱ (ቅጽ 1040)

እንደ ሸርክና ካስገቡ፣ ቅጽ 1065 ይመልከቱ

እንደ ኮርፖሬሽን ካስገቡ፣ ቅጽ 1120 ይመልከቱ

4. የ2022 ገቢዎ ስንት ነበር?

* ይህንን መርሐግብር C፣ መስመር 1 ላይ ወይም ቅጽ 1120፣ መስመር 1c ወይም ቅጽ 1065፣ መስመር 1c ላይ ይፈልጉ

5. የ2022 የተጣራ ትርፍ ወይም (ኪሳራ) ምን ነበር?

* ይህንን መርሐግብር C፣ መስመር 31 ላይ ወይም ቅጽ 1120፣ መስመር 30 ወይም ቅጽ 1065፣ መስመር 22 ላይ ይፈልጉ

6. የ2023 ገቢዎ ስንት ነበር?

* ይህንን መርሐግብር C፣ መስመር 1 ላይ ወይም ቅጽ 1120፣ መስመር 1c ወይም ቅጽ 1065፣ መስመር 1c ወይም የውስጥ ትርፍ እና ኪሳራ መግለጫ ላይ ይፈልጉ

7. የእርስዎ የ2023 የተጣራ ትርፍ ወይም (ኪሳራ) ምን ነበር?

* ይህንን መርሐግብር C፣ መስመር 31 ላይ ወይም ቅጽ 1120፣ መስመር 30 ወይም ቅጽ 1065፣ መስመር 23 ወይም በውስጣዊ ትርፍ እና ኪሳራ መግለጫ ላይ ይፈልጉ።

አስተያየቶች

ከላይ ከቀረቡት በራስ ሪፖርት የተደረጉ ቁጥሮች ጋር የተያያዘ ማንኛውንም ተጨማሪ መረጃ ያቅርቡ።

የግብር ሰነዶች በእጅግ ካሉ፣ እባክዎ እዚህ (ድህረ-ገጹ ላይ) ይስቀሉ። ይህ በዚህ ጊዜ አማራጭ ነው፣ ነገር ግን **ከተመረጡ የኢኮኖሚ ልማት ጽ/ ቤት ያቀረቡትን መረጃ የማጣራት መብት አለው።**

የ2022 ግብሮች (ድህረ-ገጹ ላይ) ለመስቀል እዚህ ጠቅ ያድርጉ (PDF ብቻ - አማራጭ)

2023 ግብሮች ወይም የውስጥ ፋይናንሺያል መግለጫ (ድህረ-ገጹ ላይ) ለመስቀል እዚህ ጠቅ ያድርጉ (PDF ብቻ - አማራጭ)

ማመልከቻ ምርጫ

ለየትኛው ተከራይ ማሻሻያ ፕሮግራም ነው የሚያመለክቱት? እባክዎ አንድ አማራጭ ይምረጡ።

- **መስመር መጀመር:- ቅድመ-ውል:-** ይህ መስመር ለመጀመሪያ ጊዜ ወደ ጡብ እና ስሚንቶ ለመግባት እና ንግዳቸውን ለማሳደግ ዝግጁ ለሆኑ የንግድ ባለቤቶች ጠንካራ የድጋፍ ስርዓት እና የባለሙያዎች ቡድን ይሰጣል።
- **መስመር መጀመር:- ንድፍ:-** ይህ መስመር የንግድ ባለቤቶች ንድፍ ተጀምሮ እስከሚያልቅ እና ለተከራይ ማሻሻያ ፕሮጀክታቸው ፈቃድ የሚያገኙበትን ይደግፋል።
- **መስመር ማረጋገጥ:- ምልክት:-** ይህ የድጋፍ ገንዘብ ለንግድ ቦታቸው የተዘመነ ወይም የበለጠ የሚታይ ምልክት ለሚያስፈልጋቸው የንግድ ባለቤቶች ነው።
- **መስመር ማረጋገጥ:- መሳሪያዎች:-** ይህ የድጋፍ ገንዘብ ለንግድ ስራ ባለቤቶች የተዘመኑ መሳሪያዎች ለንግድ ስራቸው ስራ አስፈላጊ የሆኑ መሳሪያዎች ለሚያስፈልጋቸው የንግድ ባለቤቶች ነው።

አመልካች 'ቅድመ-ውል'ን መረጠው ከሆነ ወደ ታች ጥያቄዎች ይሂዱ

1. ለወራዊ ኪራይ የእርስዎ ባጀት ስንት ነው? ይህ ሲያትል ውስጥ ይገኝ እንደሆነ ጥናት አድርገዋል? በገንዘብ አቅም ወደ ጡብ እና ስሚንቶ ለመሸጋገር የእርስዎ እቅድ ምንድነው?
2. ለምን ወደ ጡብ-እና-ሞርታር ቦታ መዛወር ይፈልጋሉ? ለምንድነው ይህ ጊዜ ለንግድዎ ትክክለኛ የሆነው?
3. በእርስዎ አዲሱ ቦታ ውስጥ ለቦታ ማሻሻያ/መሳሪያዎች የሚጠበቀው በጀት ምንድን ነው?
4. ለእርስዎ ቦታ ስላለዎት ፍላጎት ይንገሩን። (ለምሳሌ:- የወለል ፕላን አቀማመጥ፣ በጫማ የሚለካ ካሬ፣ ለቦታው ያለዎት ሌላ ማንኛውም ፍላጎት።) በእነዚህ ላይ ምን ያህል ተለዋዋጭ ነዎት?
5. ተቀባይነት ካገኘህ ለዚህ ፕሮግራም ጊዜ መስጠት ይችላሉ? ለእርስዎ ንግድ የሚሆን ቦታ ለመፈለግ እና ለማግኘት መዘጋጀት ሳምንታዊ ስብሰባዎችን እና ለሚቀጥሉት ከ3-6 ወራት በሳምንት እስከ 8 ሰአታት የቤት ስራ ያስፈልገዋል። ለዚህ ጊዜ አልዎት?

አመልካች 'ንድፍ'ን መረጠው ከሆነ ወደ ታች ጥያቄዎች ይሂዱ

1. የኪራይ ውልዎ ቢያንስ 3 ዓመት ይቀረዋልን?
 - አዎ
 - አይ
2. የፕሮጀክት አድራሻ
 - i. መንገድ:-
 - ii. ከተማ:-
 - iii. ግዛት (ስቴት):-

iv. አካባቢያዊ መለያ ቁጥር:-

3. እባክዎን የእርስዎን ፕሮጀክት ይግለጹ።
4. እባክዎን የእርስዎን የኪራይ ውል እዚህ (ድህረ-ገጹ ላይ) ይስቀሉ። የእርስዎ ኪራይ ውል ቢያንስ 3 ዓመት የቀረው እንዲሆን እንፈልጋለን። (PDF ወይም Word Doc ብቻ)
5. ለምን በዚህ ጊዜ የእርስዎን ቦታ ማሻሻል ያስፈልግዎታል? የእርስዎ ንግድ በመዋዕለ ንዋይ ላይ ምን ተመላሽ ያመጣል?
6. የእርስዎን ፕሮጀክት በገንዘብ እንዴት ይሸፍኑታል? እባክዎን የአሁኑን የድጋፍ ገንዘብ ምንጮችዎን ከእያንዳንዱ መጠን ጋር ይዘርዝሩ

ከተመረጡ፣ የኢኮኖሚና ልማት ጽሕፈት ቤት (OED) ፕሮጀክትዎን ማጠናቀቅ መቻልዎን ለማረጋገጥ የግብአት ምንጮችዎን የማረጋገጥ መብቱ የተጠበቀ ነው።

7. ፕሮጀክትዎን መቼ ለመጀመር አስበዋል?
8. የእርስዎ ባለመሬት ለፕሮጀክትዎ ምን ለማበርከት ተስማምቷል? ይህ ለፕሮጀክቱ ወጪዎች፣ ለኪራይ ቅናሾች ወይም ለሁለቱም ወጪዎች መሸፈኛ ዓይነት ሊሆን ይችላል።
9. ለስብሰባዎች ሁልጊዜ በየሳምንቱ መገኘት እችላለሁ ብለው ቃል ይገባሉ? በእርስዎ ፕሮጀክት ሂደት ወቅት፣ ከእርስዎ ወቅታዊ ምላሾች እንፈልጋለን። ለዚህ ቃል መግባት ይችላሉ?

አመልካች 'ምልክት'ን ከመረጡ

1. የእርስዎ የኪራይ ውል ቢያንስ 5 ዓመት ይቀራል?
 - አዎ (መልሱ አዎ ከሆነ፣ ጥያቄዎችን መከተል ይቀጥሉ)
 - አይ (መልሱ የለም ከሆነ፣ ወደ ውድቅ ማድረጊያ ገጽ ቅርንጫፍ ይሂዱ)

2. የፕሮጀክት አድራሻ
 - i. መንገድ:-
 - ii. ከተማ:-
 - iii. ግዛት (ስቴት):-
 - iv. አካባቢያዊ መለያ ቁጥር:-

3. እባክዎን የእርስዎን የኪራይ ውል እዚህ (ድህረ-ገጹ ላይ) ይስቀሉ። የእርስዎ የኪራይ ውል ቢያንስ 5 ዓመት የቀረው እንዲሆን እንፈልጋለን። (PDF ወይም Word Doc)
4. ይህ ምልክት ለንግድዎ ምን ይሰራል? ለምንድነው ለምልክት ማድረጊያ በድጋፍ ገንዘብ እንዲሆን የሚፈልጉበት?
5. የፈለጉት ምልክት ዋጋ ስንት ነው? ይህ ከምልክት አምራች ኩባንያ ግምት የተሰጠው መሆን አለበት።

6. የእርስዎን ምልክት ለማስገባት/ ለማሰራት ዋጋ ስንት ነው? ይህ ግምት የተሰጠው ከምልክት አምራች ኩባንያ መሆን አለበት። እባክዎ ያስታውሱ የፒ ፕሮግራም የማስገቢያ/ ማሰሪያ ወጪን አይሸፍንም። እርስዎ ከተመረጡ ይህንን ለማረጋገጥ OED ሰነዶችን የመሰብሰብ መብቱ የተጠበቀ ነው።

7. እባክዎ በዚህ የድጋፍ ገንዘብ እንዲተኩ በሚፈልጉት ምልክት 1-3 ፎቶዎችን (ድህረ-ገጹ ላይ) ይስቀሉ። (PDF ወይም JPG)

የተከራይ ማሻሻያ ፈንድ የማስገቢያ ወጪን አይሸፍንም እና የራሱን የእርስዎን ምልክት ወጪ ብቻ ይሸፍናል። እባክዎን ለመሣሪያዎ የማስገቢያ ወጪዎችን መሸፈን መቻልዎን እና እነዚህን ወጪዎች የምልክት ማምረት እና ተከላ ጨረታን ማግኘቱ የምስክር ወረቀት ይሰጡ/ ያረጋግጡ።

(ስም ከዚህ በታች አስገባ) _____

አመልካች 'መሳሪያ'ን ከመረጠ

1. የእርስዎ የኪራይ ውል ቢያንስ 5 ዓመት ይቀራል?

- አዎ
- አይ

2. የፕሮጀክት አድራሻ

- i. መንገድ:-
- ii. ከተማ:-
- iii. ግዛት (ስቴት):-
- iv. አካባቢያዊ መለያ ቁጥር:-

3. እባክዎን የእርስዎን የኪራይ ውል እዚህ (ድህረ-ገጹ ላይ) ይስቀሉ። እኛ የእርስዎ የኪራይ ውል ቢያንስ 5 ዓመት የቀረው እንዲሆን እንፈልጋለን። (PDF ወይም DOC)

4. ይህ መሳሪያ ለንግድዎ ምን ይሰራል? ለመሳሪያ ለምንድነው በድጋፍ ገንዘብ እንዲሆን የሚፈልጉበት?

5. እባክዎን የሚፈልጉትን መሳሪያ ዝርዝር እና የሚገመተውን ወጪ ይጋሩ። እባክዎን ለእርስዎ ምሪት **ብቃት ያላቸውን መሳሪያዎች** ዝርዝር ይመልከቱ። እርስዎ የሚፈልጉት ነገር በዚህ ዝርዝር ውስጥ ከሌለ ነገር ግን ለንግድዎ አላማ ማዕከላዊ ከሆነ እባክዎን ያካትቱት እና እኛ እናጤነዋለን። እባክዎ እያንዳንዱን እቃ እና ዋጋ ከታች ያስገቡ።

6. ለእርስዎ መሳሪያ የማስገቢያ ዋጋ ምን ያህል ነው? እባክዎ ያስታውሱ የፒ ፕሮግራም የማስገቢያ/ ማሰሪያ ወጪን አይሸፍንም። ይህ ግምት ከመሳሪያ ኩባንያ መሆን አለበት። እርስዎ ከተመረጡ ይህንን ለማረጋገጥ OED ሰነዶችን የመሰብሰብ መብቱ የተጠበቀ ነው።

የተከራይ ማሻሻያ የድጋፍ ገንዘብ የመሣሪያ ማስገቢያ ወጪን አይሸፍንም እና የመሳሪያዎችን ወጪ ብቻ ነው የሚሸፍነው። እባክዎን ለመሣሪያዎ የማስገቢያ ወጪዎችን መሸፈን መቻልዎን እና እነዚህን ወጪዎች የመሳሪያ ጨረታ በማግኘትዎ ላይ ምርምር እንዳደረጉ የምስክር ወረቀት ይሰጡ/ ያረጋግጡ።

(ስም ከዚህ በታች አስገባ) _____