

## THÔNG BÁO ECONOMIC DISPLACEMENT RELOCATION ASSISTANCE:

# Quý Vị Có Thể Đủ Điều Kiện Để Được Hỗ Trợ Tài Chính

Economic Displacement Relocation Assistance (EDRA, Chương Trình Hỗ Trợ Kinh Tế Để Tái Định Cư) mang lại cơ hội đăng ký nhận tiền hỗ trợ để chuyển đi cho những người thuê nhà đủ tiêu chuẩn về thu nhập đã được yêu cầu trả tiền thuê tăng từ 10% trở lên. **Vui lòng chỉ đăng ký nếu quý vị có ý định chuyển đi.**

### Quyền lợi là gì và ai cung cấp quyền lợi này?

Thành phố Seattle yêu cầu các chủ nhà thông báo cho người thuê nhà về chương trình này khi họ tăng tổng chi phí nhà ở của quý vị lên ít nhất 10%. Seattle Department of Construction and Inspections (SDCI, Sở Xây Dựng và Thanh Tra Seattle) thu tiền từ chủ nhà và phát tiền cho các hộ gia đình đủ tiêu chuẩn. Nếu được chấp thuận, người thuê nhà sẽ nhận được **một khoản thanh toán duy nhất lên đến 3 lần chi phí nhà ở hàng tháng từ Thành Phố.**

### Làm thế nào để biết tôi có đủ điều kiện hay không?

Để đủ điều kiện nhận quyền lợi này, quý vị phải:

- Nhận được thông báo vào hoặc sau ngày 1 tháng 7 năm 2022 rằng **tổng chi phí nhà ở của quý vị sẽ tăng ít nhất 10%**. Đây có thể là thông báo duy nhất về việc tăng một hoặc nhiều lần trong 12 tháng.
- Có tổng thu nhập hộ gia đình **bằng hoặc dưới 80% Area Median Income (AMI, Thu Nhập Trung Bình Khu Vực).**

Quy mô hộ gia đình	1	2	3	4	5	6	7	8
80% AMI (2022)	\$66.750	\$76.250	\$85.800	\$95.300	\$102.950	\$110.550	\$118.200	\$125.800

- Có ý định chuyển đi và chuẩn bị thông báo cho chủ nhà về ngày chuyển nhà.

### Quy trình và mốc thời gian đăng ký hỗ trợ là gì?

- Người thuê nhà phải cam kết sẽ chuyển đi bằng cách gửi văn bản thông báo cho chủ nhà.** Nói chung, ngày chuyển đi phải là ngày kết thúc hợp đồng thuê nhà hoặc cuối thời hạn thuê hàng tháng nếu người thuê nhà thuê theo tháng. **Việc đăng ký hỗ trợ không đảm bảo quý vị sẽ đủ điều kiện để nhận thanh toán.**
- Người thuê nhà có thể đăng ký vào bất kỳ thời điểm nào sau khi nhận được thông báo tăng tiền thuê (lên đến 60 ngày sau khi việc tăng có hiệu lực). Nếu quý vị không thể đăng ký hỗ trợ trong khung thời gian này, **vui lòng gọi số 206-684-5700 để thảo luận** về các lựa chọn *trước* thời hạn đăng ký.
- SDCI sẽ xem xét đơn đăng ký của quý vị và **thông báo quyết định cho quý vị trong vòng 10 ngày** kể từ ngày nhận được đơn đăng ký hoàn thiện của quý vị. Nếu được chấp thuận, SDCI sẽ **phát hành séc trong vòng 14 ngày** và quý vị sẽ được yêu cầu chuyển đi **trước ngày chuyển đi đã nộp trong đơn đăng ký.**

### Tôi có thể tìm hiểu thêm thông tin và đăng ký hỗ trợ bằng cách nào?

Tìm hiểu thêm về chương trình EDRA, việc đăng ký trực tuyến hoặc nhận đơn đăng ký giấy từ trang web của chúng tôi: [www.seattle.gov/rentinginseattle/edra](http://www.seattle.gov/rentinginseattle/edra).

**Quý vị vẫn có thắc mắc hoặc cần được trợ giúp đăng ký?** Hãy gọi cho đường dây trợ giúp của Renting in Seattle (Thuê Nhà tại Seattle) của SDCI theo số 206-684-5700. Hỗ trợ ngôn ngữ có sẵn

Gọi 206-684-5700 hoặc [www.seattle.gov/rentinginseattle/edra](http://www.seattle.gov/rentinginseattle/edra).