

Renting in Seattle

ITTI GALUU

Yeroo itti galuu ilaalchisee waanti beekamuu qabu wantoota baay'eetu jiru. Barruun kun waa'ee barbaacha mana kiraa, iyyannoowwan kireeffannaa, haala walmadaalinsa eegumsa mana-jireenyaa, kaffaltii yeroo itti galamuu fi yeroo walii galtee gootu maal maal akka ilaaltu fi mana haaraa irratti dudubbata.

www.seattle.gov/rentinginseattle ilaali, [yookiin Lakkoofsa kanaan **(206) 684-5700 Renting in Seattle Helpline (Tooragargaarsaa Seattle keessatti Kireeffachuu)** 'tti bilbili.

Manatti galuun mana barbaaduu irraa eegala. Namootni Seattle keessatti mana galuu barbaadan yeroo baay'ee tarreeffamawwan argachuudhaaf appilikeeshinii mobaayilii fi tajaajila qilleensarraa tti fayyadamu. Odeeffannoo kanneen argachuuf miidiyaalee hawaasaa, hariiroo hojii fi dhuunfaa qabduun fayyadami. Naannoo ollaa kee'tti gabateewwan hawaasaarratti beeksisa maxxansi. Dhiyeessitoota mana gatii madaalamaa ta'eef, www.seattle.gov/findhousing ilaali. Yeroo itti galuuf jettu gargaarsa baasiwwaniitiif, 211 Community Information Line (Toora Odeeffannoo Hawaasaa 211) 'tti bilbili.



City of Seattle

Oromo

Kireeffachuuf Iyyachuu

- Iddoo kireeffachuu barbaaddu akkuma argatteen iyyannoo galfachuudhaaf qophaa'i. Odeeffannoowwan kee kanneen akka wabiwwanii, ragaa madda galii, akkasumas odeeffannoowwan kanneen biroo iyyannoowwan kiraadhaaf barbaachisan qopheeffadhu.
- Abbaan manaas ulaagaa ittiin filatuu fi ga'umsa iyyannoowwan kiraa manaatiif barbaachisan barreeffamaan dhiyeessuu qaba.
- Kireessaan Baasii calallii ulaagaa isaatiif qofa kaffalchiisuu danda'a.
- Abbaan manaa yommuu iyyannoo kee ilaalu mana ati gaafatte siif tursuuf yoo *qabdi* barbaade, nagaa'ee odeeffannoo haala walii galtee keessanii ibsu kan qabate siif kennuu qaba.
- Mana sanatti galuun kee yoo hafe, qabdiin kee sun guutummaatti deebi'ee siif kennamuu qaba yookiin manichi yoo siif kenname baasii manichatti galuu keetti dabalammuu qaba.



Mana Gatii Madaalawaa Hundumaaf

- Abbaan manaa sababa qomoo, qaama hir'ummaa tahuu, koorniyaa, madda galii, umurii, kaardii manaa, fi sababoota eegamoo kanneen biroo kamiyyu keetiif sitti kireessuu diduu hin danda'u. Visit www.seattle.gov/civilrights/civil-rights tarreeffama guutuu gareewwan eegamoo Seattle keessaa ilaaluuf.
- Iyyattootni kanaan dura galmee yakkaa qaban haala haqummaa hin qabneen mana-jireenyaa dhorkamuu hin danda'an. Beeksisiwwan mana-jireenyaa namoota waan kanaan dura hidhamanii bahaniif yookaan himatni yakkaa irra jiraateef jedhanii kireeffattoota dhorkuu hin danda'an.
- Kireeffattooni qaama hir'ina qaban qubsuma mijaa'aa kan akka iddoo dhaabbii konkolaataa dhiyoo ta'ee fi akkasumas dhaabbiwwan qabannoo kunis sochii isaanii mana keessatti fooyyessuuf haalli mijataan uumamuufii akka qabu gaafachuu danda'u.
- Abbaan manaa beeyladdoota manaa leenji'anii tajaajilaaf oolan dhorkuu hin danda'u garuu odeeffannoo dabalataa tajaajila isaan qaama miidhamummaan walqabatee kennaan ogeessa irraa gaafachuu danda'a. Waa'ee qaama miidhamummaa sanaas kireessaan adda baasee gaaffachuu hin danda'u.



Gatii itti Galumsaa

Kaffaltii fi qusannoo nageenyaaf taasifamu irratti daangaan qabatamaa jira.

- Kaffaltiin kan deebi’anii kaffalaman miti. Qusannoowwan garuu guutummaan kan deebi’ee kaffalamudha.
- Kaffaltiin calalliidhaa fi/yookiin gatii qulqulleessuu qofaaf kan kaffalamudha.
- Kaffaltiin kunis gatii ji’atti kiraa manaaf kaffalamuun 10% oliin caaluu hin qabu yoo baasiin yeroo calallii sirriimatti 10% caale malee.
- Qusannaan nageenyaa fi kaffaltiiwwan kun walumatti kaffaltii kiraa kan ji’a tokkoo caaluu hin danda’u.
- Abbaan manaa beelada manaaf qofaatti qusannoo 25% gatii manaa kan ji’a tokkoo kaffalchiisuu danda’a.
- Tajaajila beeyladoo manaattiif kennuuf qusannoowwan beeyladaarraa irraa hin citu.
- Abbaan manaa kaffaltii ji’a isa dhumaa irraa dursee kaffalchiisuu ni danda’a.



FAKKEENYA 1:

Lee ‘n maatii miseensa tokkoodha. Kiraan manaa ji’atti \$1,000.

Abban manaa \$45 (calalliif), + \$55 (kaffaltii qulqulleessuuf) + \$900 (qusannoo nageenyaaf) kunis walii galatti \$1,000 Lee kaffalchiisa.

KIRAA JI’A JI’AANII	\$1,000
QUSANNOO NAGEENYAA	900
BAASII QULQULLINAA	55
BAASII CALALLII	45

KAFFALTII JI’A JI’AANII	\$2,000
QUSANNOO NAGEENYAA	1,800
BAASII QULQULLINAA	110
BAASII CALALLII	90
QUSANNOO BEEYLADOOTA MANAAF	500

FAKKEENYA 2:

Tracy fi Morgan daa’imman isaanii lamaan dabalatee maatii miseensa afuriiti. Isaan saree fi adurree ni qabu. Gatii kiraa ji’atti \$2,000

Kireessaan Tracy fi Morgan \$90 (45 x 2 baasii calallii) + \$110 (baasii qulqulleessuu) + \$1,800 (qusannoo nageenyaa) walumatti \$2,000 kaffalchiisa. Akkasumas kireessaan kun beeyladoo manaa sanaaf immoo \$500 (qusanna beeyiladaa) kaffalchiisuu ni danda’a.

Kaffaltii Yeroo-yeroottii

- Kaffaltiiwwan manatti galumsaa , qusannoo nageenyaa, qusannoo beeyladoo manaa, fi kaffaltii ji’a dhumaa yeroo yerootti kaffaluu filachuu in dandeessa.
- Kaffaltiin yeroo yeroottii kun turtii yeroo mana kiraa sana keessatti qabaattu irratti kan hundaa’u yoo ta’u, walii galtee abbaa manaa waliin qabduunis xummuu ni dandeessa.
- Abbaan manaa ati yeroo-yerootti kaffaluu filachuu keetiif sitti kireessuu diduu hin danda’u akkasumas kaffaltii kan biraas si kaffalchiisuun irra hin jiraatu.

Unka Yaadannoo Yeroo Manatti Galumsaa

- Abbaan manaa otuu qusannoo nageenyaa walitti qabuu hin eegaliin gabatee yaadannoo odeeffannoo haala mana kiraa ibsu dhiyeessuu qaba.
- Unka odeeffannoo waa’ee mana kiraa qabu kan sitti kennamu sana otuu lamaan keessan jechuun ati fi kireessaan itti mallattessitanii guyyaas itti hin barreessin, sirriitti dubbisi sirreeffamni yoo barbaachise sirreessi. Galagalcha isaa harkatti qabachuu kee mirkaneeffadhu.
- Yeroo mana sana gadhiiftus, abbaan manaa akka walii-galtee keessan sanaatti miidhaan yoo jiraate unkichaan mana sana mirkaneessuu danda’a.

Abbaan manaa sun *galagalcha Information for Tenants (Odeeffannoo kireeffattootaaf), guduunfaa* , guduunfaa mirgaawwanii fi dirqamawwan kireessaa- kireeffataa kan Magaalaan Seattle qopheesse siif kennuuti irra jira. Unki galmee filataa itti dabalamee jira. Qubsuma kee isa haaraatti filannoof galmaa’uu hin dagatiin!



Tuqaalee Milkaa'inaa.

Walii galtee kiraa manaa mallatteessuu keetiin dura, haaldureewwan fi himoota isaa hubachuutu sirra jira. Kanneen armaan gadii kana ilaali:

- Waliigaltichi yeroo ammam turuu danda'a?
- Walii galteen kiraa sun akkamiin xummurama?
- Haaressuuf carraa ni qabdaa?
- Tajaajilawwan yookiin Kaffaltiiwwan biroo ni kaffaltaa?
- Keessummoota qabaachuutti seeronni jiran maal fa'i?

Waliigaltee kiraa hubachuuf gargaarsa Yoo feete gorsa argadhu. Galagalcha fudhattu iddoo gaarii isaa ta'e ol kaa'i akkasittis salphaamatti caqasuu ni dandeessa. Kireessaa sana irraa galagalcha bakka buusaa tokko tolaan fudhachuuf mirga qabda.



Walii galteen kiraa galmaa'eeraa?

- Manneen walii galtee kiraa Magaalaa Seattle 'tti galmaa'uu qaba kunis wanneen muraasaan ala. Manni kee galmaa'ee jira yoo ta'e yookiin galmaa'uu qaba yoo ta'e teessoo kanaan beekuu ni dandeessa seattle.gov/rrio (gama kireeffattoota irratti cuqaasi).
- Manneen kiraa sadarkaawwan ulaagaa mana jireenyaa guutuu qabu akkasumas nagummaa qabaachuu qabu. Wantootni caqasamuu qaban kan dabalatan:
 - Haaraa fi kaarboon monoksaayidii kan addaan baasu
 - Foddaa cufamee banamuu danda'u
 - Cufaawwan balbalaa amansiisoo ta'an
 - Madda ho'aa dhaabbataa ta'e
 - Foddaawwan kutaa ciisichaa keessatti



City of Seattle

Seattle.gov/rentinginseattle
Toora- gargaarsaa (206) 684-5700



Seattle hammatamummaa fi haqummaatti amanti. Asitti baqattoonnii fi koolu-galtoonni ni simatamu. Hojjetootni magaalaa haala lammummaa hin gaafatan akkasumas sadarkaa jireenyaa isaanii malee jiraattoota hunda tajaajilu.

Ati yoo qaama hir'uu taate akkasumas filannoo haala kan biraatiin odeffannoo nurraa fudhachuu yoo barbaadde maaloo toora-gargaarsaa keenyatti bilbili. Toorri TTY keenyaa kana (206) 233-7156.

Turjumaanni yeroo hunda ni argama. Dookumenttiin kun afaanota armaan gadiitiin ni jira:

English • Español • Oromiffa • af Soomaali • አማርኛ • ສາສາໂຊງ • 中文 • 한국어 • ພາສາລາວ • русский язык • ທາສາໄທຍ • ភាសាខ្មែរ • Tiếng Việt

