



자료 보고서

시애틀에 20,000평방피트(약 1858평방미터)가 넘는 규모의 건물을 관리하는 소유주 또는 관리자이십니까? 귀하께서는 시애틀시 벤치마킹법(City of Seattle Benchmarking law)에 따라 매년 귀하의 건물의 에너지 사용량을 보고하셔야 합니다. 벤치마킹이란 귀하의 건물의 에너지를 측정하여 유사한 건물, 과거 사용량 또는 기준 평가 수준과 비교하는 것입니다.

귀하의 건물 에너지 사용량을 보고하는 방법

시애틀의 에너지 벤치마킹법을 준수하려면 다음을 이행해야 합니다:

미국 환경보호국(United States Environmental Protection Agency, U.S. EPA)의 ENERGY STAR® Portfolio Manager® 도구를 사용하여 귀하의 건물 에너지 사용량을 측정하십시오. 해당 도구는 전기, 천연 가스, 증기 및 기타 유틸리티의 총 이 용량을 보고하는 데 사용됩니다. ENERGY STAR® Portfolio Manager® 도구를 사용하려면 귀하의 건물의 크기, 주소, 건축 날짜, 용도 및 건물이 해당 용도로 사용되는 정도를 알아 야 합니다.

매년 7월 1일까지 전체 건물의 에너지 사용량 데이터를 시애틀시에 보고하십시오.

현재 또는 미래의 세입자, 구매자 또는 금융 대출 기관이 요청 할 경우 건물 벤치마크 보고서를 제공하십시오.

건물의 에너지 사용량을 측정해야 하는 이유

시애틀시가 벤치마킹을 요구하는 이유는 무엇입니까?

귀하의 건물의 에너지 사용량은 시애틀 온실 가스 배출량의 일부입니다. 이를 측정함으로써 우리는 우리 도시가 기후에 미치는 영향을 줄일 수 있습니다. 벤치마킹은 다음과 같은 도움을 줍니다:

- 해당 건물이 에너지를 얼마나 잘 사용하고 있고 어느 부분에서 에너지를 절약할 수 있는지 보여줍니다.
- 사업체와 고객이 해당 건물을 구매 또는 임대할 때 더 나은 정보를 제공합니다.
- 에너지 비용을 절감하고 온실 가스를 줄입니다.
- 시애틀이 에너지 사용과 기후 오염을 줄이고 있는 지를 추적합니다.
- 사람들이 보다 에너지 효율적인 건물을 선호하게 하는 데

도움이 됩니다.

세입자 데이터 보고

세입자의 에너지 사용량 보고는 어떻게 해야 하나요?

시애틀 공공 사업체(시애틀 전기/Seattle City Light, 퓨젯 사운드 에너지/Puget Sound Energy 및 CenTrio Energy)는 요약된 건물 에너지 사용량을 [Portfolio Manager]®에 직접 업로드 할 수 있습니다. 소유주는 자동화된 데이터 업로드를 다운받으려면 공공 사업체에 등록 신청서를 제출해야 합니다.

규정 준수 확인

시애틀시는 규정 준수 여부를 어떻게 확인합니까?

ENERGY STAR® Portfolio Manager®에서 건물의 에너지 사용량을 측정하면 두 가지 측정량이 나오게 됩니다. EUI는 귀하의 건물에서 사용하는 에너지의 양을 알려줍니다. EUI가 낮을수록 좋습니다. ENERGY STAR® 점수는 귀하의 건물이 얼마나 효율적인지를 알려줍니다. 점수가 높을수록 좋습니다. 귀하가 연간 보고를 완료했는지 확인하기 위해 저희는 12월 말 EUI를 확인해야 합니다.

저희는 매년 규정 준수 데이터와 시애틀 에너지 벤치마킹 보고서를 발행합니다. 귀하의 건물 데이터는 [seattle.gov/energybenchmarkingmap]에서 볼 수 있습니다.

무료 지원 제공: 모국어로 된 더 많은 정보를 원하십니까?

[energybenchmarking@seattle.gov] 또는 [206-727-8484]

귀하의 언어로 된 번역된 자료나 도움이 필요하시면 전화 또는 이메일을 통해 요청하십시오.