



One Seattle

Cập nhật Lớn cho Bản quy hoạch Toàn diện

Bản quy hoạch Toàn diện Seattle là tài liệu hướng dẫn về cách thành phố của chúng ta phát triển và cách đầu tư. Bản quy hoạch hướng dẫn cách để Thành phố đưa ra các quyết định về nơi chúng ta có thể đặt nhà ở và việc làm, cũng như nơi chúng ta có thể đầu tư vào các lĩnh vực như giao thông, tiện ích, công viên và các tài sản công cộng khác. Mục tiêu của chúng tôi là làm cho thành phố trở nên công bằng hơn, đáng sống hơn, bền vững hơn và có khả năng phục hồi cho các cộng đồng ngày nay và những cư dân tương lai.

Bản quy hoạch cập nhật của chúng tôi sẽ giải quyết những thách thức mới và cũ: bình đẳng chủng tộc, chi phí nhà ở, khả năng tiếp cận cơ hội kinh tế và giáo dục, biến đổi khí hậu, v.v. Chúng tôi sẽ khám phá các cách tiếp cận khác nhau đối với tăng trưởng và đầu tư, cùng với các chiến lược mới để giảm áp lực buộc di dời.



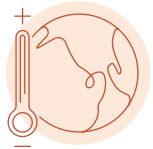
Nhà ở



Công việc/Kinh tế



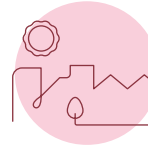
Giao thông vận tải



**Công lý Môi trường/
Biến đổi khí hậu**



**Công viên/
Không gian mở**



Đáng sống

Ý kiến của bạn sẽ góp phần xây dựng Bản quy hoạch

Thành phố sẽ tìm kiếm ý kiến đóng góp từ tất cả người dân khi chúng tôi lập Bản quy hoạch. Chúng tôi mời bạn tham gia cùng chúng tôi để chia sẻ tầm nhìn của bạn cho tương lai của Thành phố. Bạn có thể tìm hiểu thêm, truy cập thông tin cơ bản và dữ liệu, đồng thời tiếp tục tương tác bằng cách đăng ký nhận các bản cập nhật tại www.seattle.gov/opcd.

Với tư cách là một Thành phố, chúng tôi cam kết khắc phục những ảnh hưởng trong quá khứ của các Bản quy hoạch trước đó và hướng tới một tương lai công bằng cho tất cả mọi người. Để đạt được mục đích đó, Phòng Quy hoạch & Phát triển Cộng đồng (OPCD) sẽ tập trung vào tiếng nói của Người da đen, Người bản địa, Cộng đồng Người da màu và các cộng đồng khác thường bị gạt ra ngoài lề trong quá trình lập Bản quy hoạch. Cam kết này được ghi lại trong văn bản [Các Đặc điểm Sự tham gia Bình đẳng của Cộng đồng](#) do OPCD phát hành (seattle.gov/opcd/about-us).

Tiến trình Bản quy hoạch

2022	Q2	Q3	Q4	2023	Q2	Q3	Q4	2024	Q2	Q3
Khởi động Dự án Phát triển và chia sẻ nền tảng dự án và các công cụ tương tác với công chúng				Soạn thảo Bản quy hoạch Phân tích ý kiến cộng đồng và phát triển các mục tiêu và chính sách				Hoàn thiện Bản quy hoạch + Phân vùng Hoàn thiện Bản quy hoạch của Thị trưởng với giải pháp tăng trưởng thay thế được ưu tiên và luật phân vùng		
Định hình Bản quy hoạch Xác định các vấn đề chính và chiến lược phát triển tiềm năng				Kiểm tra + Điều chỉnh Bình luận chính thức của công chúng về phân tích các chiến lược tăng trưởng và bản quy hoạch dự thảo				Áp dụng Bản quy hoạch Hội đồng Thành phố xem xét, phê duyệt Bản quy hoạch cuối cùng và đưa vào thực hiện		

Để biết thêm thông tin, vui lòng truy cập:

seattle.gov/opcd
 @SeattleOPCD
fb.com/seattleopcd

**Phản hồi +
Tìm hiểu thêm:**



QUÉT TÔI

Liên hệ:

Michael Hubner
michael.hubner@seattle.gov

Chiến Lược Phát Triển

Chiến Lược Phát Triển Làng Đô Thị Ngày Nay

Chiến Lược Phát Triển của Kế Hoạch Toàn Diện là tầm nhìn của Thành Phố về cách phát triển và đầu tư vào môi trường mà chúng ta xây dựng sẽ thay đổi như thế nào trong 20 năm tới để đáp ứng mức gia tăng dự kiến của dân số và việc làm và đáp ứng các mục tiêu của Thành Phố. Các dự báo cho thấy Seattle sẽ là thành phố gần một triệu dân vào năm 2050. Việc cập nhật Chiến Lược Phát Triển của chúng ta sẽ hỗ trợ nguồn cung cấp nhà ở, sự đa dạng và giá cả phải chăng của nhà ở. Chúng tôi mong muốn trở thành một thành phố bình đẳng và bền vững hơn.

Chiến Lược Phát Triển định hình:

- + những nơi nào chúng ta cho phép phát triển khu dân cư, thương mại, và công nghiệp
- + các loại hình nhà ở mới được phép (căn hộ/chung cư, nhà phố, nhà biệt lập)
- + cách chúng ta đầu tư vào các tiện nghi cộng đồng và các biện pháp chống di dời

Chiến Lược Phát Triển Đô Thị Trong thập kỷ qua, 83% số nhà mới trong thành phố—chủ yếu là các căn hộ chung cư nhỏ—được xây dựng trong các khu dân cư hỗn hợp nhỏ gọn, có thể đi bộ, được kết nối bằng phương tiện giao thông công cộng.

Tuy nhiên, nhiều khu dân cư bên ngoài các làng đô thị có ít lựa chọn nhà ở với giá phải chăng và chi phí đã tăng đáng kể trên toàn thành phố. Các tùy chọn phù hợp với quy mô gia đình và quyền sở hữu nằm ngoài khả năng của nhiều người.

Một Phân Tích Về Bình Đẳng chủng Tộc do Thành Phố thực hiện gần đây cho thấy Chiến Lược Làng Đô Thị trong quá khứ đã nhiều lần dẫn đến việc bỏ rơi các cộng đồng khác và làm tăng áp lực di dời đối với các cộng đồng người da màu.

Our Current Growth Strategy

- Urban Center
- Urban Village
- Manufacturing & Industrial Center

Cập nhật chiến lược phát triển sẽ giúp chúng ta:

- + Cho phép cung cấp và đưa ra lựa chọn nhà ở nhiều hơn trên toàn thành phố
- + Hỗ trợ thêm cho nhà ở với giá phải chăng
- + Giải quyết lịch sử phân biệt và giảm áp lực di dời các cộng đồng
- + Khuyến khích nhiều nhà ở gần các phương tiện giao thông công cộng mới được đầu tư
- + Ứng phó với biến đổi khí hậu và giảm sự phụ thuộc vào ô tô

For more information

seattle.gov/opcd
[@SeattleOPCD](https://twitter.com/SeattleOPCD)

fb.com/seattleopcd
instagram.com/seattleopcd

Give feedback +
learn more



Contact

Seattle
Office of Planning &
Community Development

OneSeattleCompPlan@seattle.gov

Tuyên Bố Tác Động Môi Trường

Chúng tôi sẽ nghiên cứu những lợi ích và tác động của các cách tiếp cận khác nhau đối với việc phát triển như một phần của Tuyên Bố Tác Động Môi Trường (Environmental Impact Statement, EIS). Chúng tôi đang có kế hoạch nghiên cứu một loạt các lựa chọn thay thế nào phản ánh nhiều ý tưởng mà chúng tôi đang lắng nghe từ sự tham gia

của cộng đồng và cung cấp sự linh hoạt cho các quan chức được bầu ở giai đoạn tiếp theo của quá trình cập nhật Kế Hoạch.

Công chúng sẽ có thể xem xét và đóng góp ý kiến cho bản dự thảo của EIS vào mùa xuân năm 2023. Chiến lược phát triển cuối cùng, sẽ được hoàn thành vào năm

2024, dự kiến sẽ là một cách tiếp cận kết hợp rút ra từ các chiến lược và địa điểm trong các lựa chọn thay thế.

Phương Án 1: Không Hành Động

Chúng tôi sẽ nghiên cứu Chiến Lược Làng Đô Thị hiện tại của chúng tôi để làm điểm so sánh.

Phương Án 2: Tập Trung

Nhiều cơ hội hơn cho nhà ở tại các khu vực mới được gọi là **khu vực đông dân cư tập trung** xung quanh các khu kinh doanh hiện có.



Khu vực đông dân cư: những nơi có nhà ở đa dạng và nhiều mục đích sử dụng hỗn hợp để hỗ trợ trộn vụn các khu phố

Trung Tâm Đô Thị: các khu phố được khu vực chỉ định với nhiều loại hình sử dụng, nhà ở, và việc làm

Làng Đô Thị: các khu vực có nhiều loại nhà ở và phương tiện giao thông công cộng, tiện nghi, và việc làm

Phương Án 3: Rộng Lớn

Một loạt các lựa chọn nhà ở quy mô thấp hơn, như căn hộ 3 tầng và nhà ở 4 tầng cho nhiều gia đình, trong các **Khu Phố Dân Cư (Neighborhood Residential, NR)** hiện tại chỉ cho phép các căn nhà biệt lập.



Các khu phố dân cư: sự linh hoạt mới cho các lựa chọn nhà ở trên khắp các khu phố dân cư

Phương Án 4: Hành Lang

Bổ sung thêm lựa chọn nhà ở và các dịch vụ cách công viên và các phương tiện đi lại trong vòng 5 phút đi bộ



Hành lang: tính linh hoạt mới cho các lựa chọn nhà ở và các mục đích sử dụng khác gần phương tiện giao thông và không gian mở

Phương Án 5: Kết Hợp

Sự kết hợp của các chiến lược để cung cấp nhiều sự lựa chọn về nhà ở và khả năng tiếp cận các dịch vụ



For more information

seattle.gov/opcd
[@SeattleOPCD](https://twitter.com/SeattleOPCD)

fb.com/seattleopcd
instagram.com/seattleopcd

Give feedback +
learn more



Seattle
Office of Planning &
Community Development

Contact

OneSeattleCompPlan@seattle.gov

Kế Hoạch Toàn Diện One Seattle

Nhà Ở

Cộng đồng lành mạnh phụ thuộc vào nhà ở an toàn và ổn định. Một ngôi nhà hỗ trợ sức khỏe thể chất và tinh thần, ổn định tài chính, cơ hội giáo dục và kinh tế, và chất lượng cuộc sống.

Cuộc khủng hoảng nhà ở của Seattle đang khiến mọi người gặp khó khăn trong việc tìm và ở trong một ngôi nhà với giá cả phải chăng phù hợp với họ. Mục tiêu của chúng tôi đối với Seattle là một thành phố hòa nhập và thân thiện với nhiều lựa chọn nhà ở thuộc mọi loại hình, bao gồm cả nhà cho các gia đình và cá nhân có thu nhập thấp.



Detached house

Median sales price (2021)

\$950,000

Household income at which costs are affordable

236% of AMI for a family of 3



Townhouse

\$740,000

184% of AMI for a family of 3



Condo / co-op

\$500,000

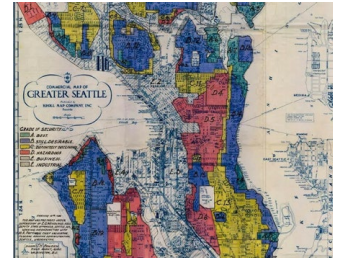
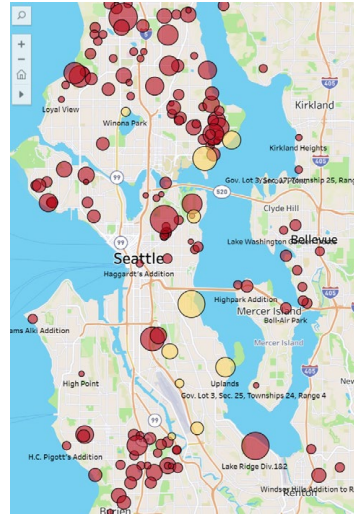
130% of AMI for a family of 2

AMI: thu nhập trung bình của khu vực

Source: King County Department of Assessments

Nhà Ở trong Kế Hoạch Toàn Diện

- + Kế Hoạch này thiết lập một tầm nhìn mục tiêu cho tương lai của cả nhà ở với giá thị trường và nhà ở với giá phải chăng được quy định. **Tăng nguồn cung cấp nhà ở** để mở rộng cơ hội, thích ứng với tăng trưởng trong tương lai, giảm áp lực lên giá cả, và giải quyết tình trạng sản xuất thiếu trong quá khứ.
- + **Khuyến khích các loại hình nhà ở đa dạng** nào đáp ứng tốt hơn nhu cầu của cư dân hiện tại và tương lai.
- + **Phát triển và bảo tồn các căn nhà cho thuê và bán với giá phải chăng hạn chế thu nhập**, để đáp ứng nhu cầu của các hộ gia đình có thu nhập thấp.
- + **Ngăn chặn việc bị di dời và giải quyết việc các cộng đồng bị loại trừ.**



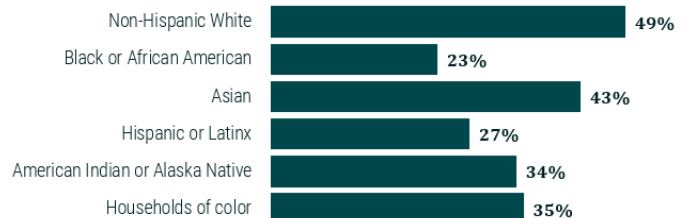
Việc từ chối dịch vụ do phân biệt đối xử (trái) đã tước đi quyền tiếp cận của các cộng đồng da màu không được nhận các khoản vay để mua nhà và xây dựng sự giàu có. Các giao ước về chủng tộc là hợp đồng pháp lý cấm người da màu sở hữu bất động sản trong hàng chục khu dân cư ở Seattle (phải).

Nhà ở ngoài tầm với

Bất chấp việc xây dựng nhà ở thời gian gần đây, chúng ta vẫn đang tiếp tục thiếu hụt nhà ở với giá phải chăng theo giá thị trường và cho người bị hạn chế về thu nhập. Điều này khiến hầu hết các hộ gia đình ở khu vực Seattle không có quyền sở hữu nhà và làm cho giá thuê nhà đắt hơn. Sự chênh lệch giữa các chủng tộc về sự giàu có, quyền sở hữu nhà, gánh nặng chi phí nhà ở và tình trạng vô gia cư cho thấy sự bất bình đẳng trong hệ thống nhà ở của chúng ta.

Tình trạng nhà ở của chúng ta phản ánh cả các lực lượng thị trường và lịch sử của các hoạt động phân biệt đối xử. Trong quá khứ, các chính sách và thực hành nhà ở phân biệt chủng tộc đã phủ nhận quyền sở hữu nhà đối với người da màu và giới hạn nơi họ có thể sinh sống.

Homeownership in Seattle by race of householder



Source: American Community Survey, 2016-2020

For more information

seattle.gov/opcd
[@SeattleOPCD](https://twitter.com/SeattleOPCD)

[fb.com/seattleopcd](https://facebook.com/seattleopcd)
instagram.com/seattleopcd

Give feedback +
learn more



Seattle
Office of Planning &
Community Development

Contact

OneSeattleCompPlan@seattle.gov

Các chiến lược chống di dời

Bị di dời là gì?

Bị di dời là sự di dời không tự nguyện của cư dân, doanh nghiệp, và tổ chức do các sự ảnh hưởng nằm ngoài tầm kiểm soát của họ. Nguyên nhân chính của nó là sự khan hiếm và chi phí ngày càng tăng của nhà ở và không gian thương mại. Mọi người cũng bị di dời do bị đuổi ra khỏi nhà, công trình xây dựng lại, hoặc sự hết hạn của các giao ước về nhà ở cho người có thu nhập hạn chế.

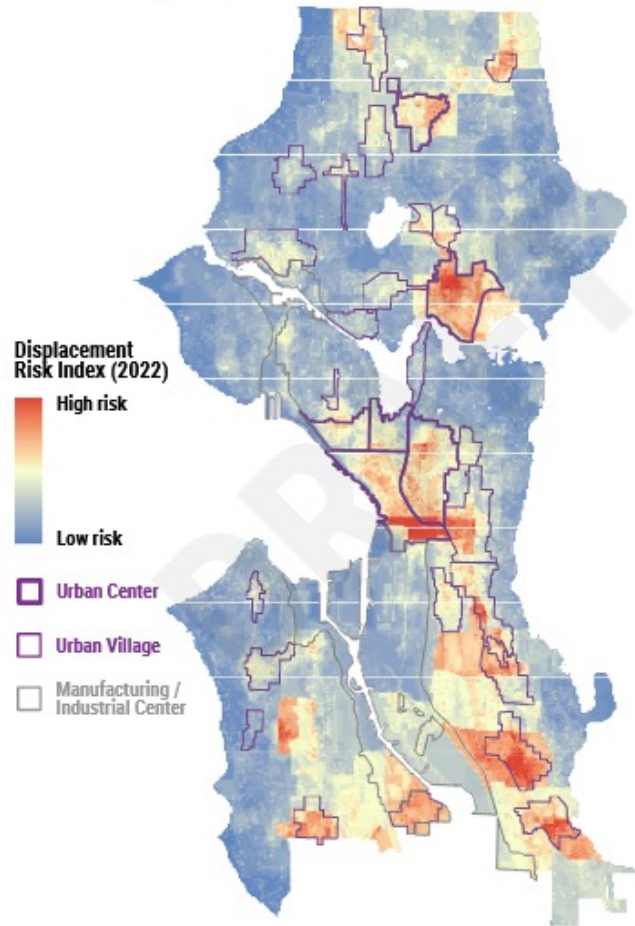
Ứng phó với áp lực di dời

Kế Hoạch này sẽ giúp chúng tôi tăng nguồn cung cấp và sự lựa chọn nhà ở, điều này rất quan trọng để giải quyết tình trạng khan hiếm làm tăng giá. Chúng tôi đang sử dụng Chỉ Số Rủi Ro Di Dời để xác định nơi khuyến khích có thêm nhà ở trong khi giảm thiểu áp lực đối với các hộ gia đình có thu nhập thấp, người da màu, các doanh nghiệp và tổ chức BIPOC (người da đen, người bản địa và người da màu), và những người khác có nguy cơ phải di dời.

Các công cụ chống di dời có thể có bao gồm:

- + Các yêu cầu hoặc ưu đãi mới đối với nhà ở giá cả phải chăng trên toàn thành phố
- + Thay đổi để làm cho nhà ở giá cả phải chăng và các dự án phát triển công bằng trở nên khả thi hơn và tối đa hóa các khoản đầu tư công
- + Tài trợ cho các tổ chức cộng đồng để mua bất động sản
- + Các biện pháp bảo vệ người thuê nhà mạnh mẽ hơn, chẳng hạn như hỗ trợ tái định cư
- + Hỗ trợ cho các doanh nghiệp và tổ chức hiện tại để giúp họ duy trì địa điểm

Preliminary Displacement Risk Index



The Displacement Risk Index is based on neighborhood characteristics like the presence of vulnerable populations and amenities that increase real estate demand. This analysis helps us evaluate likely outcomes of different alternatives and potential strategies to address the displacement pressures community members are experiencing today.



Khởi Công Làng
Ethiopia, 2021

For more information

seattle.gov/opcd
[fb.com/seattleopcd](https://www.facebook.com/seattleopcd)
[@SeattleOPCD](https://www.instagram.com/seattleopcd)
[instagram.com/seattleopcd](https://www.instagram.com/seattleopcd)

Give feedback +
learn more



Contact

 **Seattle**
Office of Planning &
Community Development

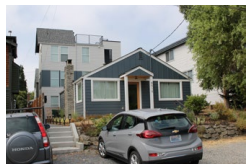
OneSeattleCompPlan@seattle.gov

Kế Hoạch Toàn Diện One Seattle

Các loại nhà

Các loại nhà ở sẽ khác nhau tùy theo số lượng nhà, cách chúng được sắp xếp, cho dù chúng được sở hữu hay thuê. Bảng này hiển thị một loạt các kiểu nhà ở ví dụ trong ba loại.

Những ngôi nhà biệt lập có cấu trúc riêng không chung tường với bất kỳ ngôi nhà nào khác



nhà biệt lập trên một khu đất nhỏ

Ngôi nhà có sẵn được giữ lại với hai ngôi nhà mới được thêm vào phía sau (bên trái) và ba ngôi nhà trên một lô đất (bên phải)



nhà ở được xây thêm nhưng tách rời nhà chính (DADU)

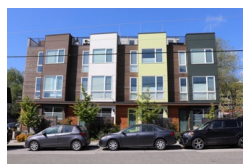
Căn hộ thứ hai được thêm vào lô dân cư, thường nằm sau ngôi nhà chính



nhà ở nhỏ gần nhau

Những ngôi nhà biệt lập gồm 2-3 tầng được bố trí xung quanh một không gian mở chung

Những ngôi nhà liền kề chia sẻ bức tường với những ngôi nhà khác, nơi mỗi căn đều được sở hữu hoàn toàn



Nhà hai căn & nhà ba căn (cạnh nhau)

Hai hoặc ba đơn vị nhà chia chung tường với nhau

Nhà phố & nhà chung dãy

Những ngôi nhà chung tường với một ngôi nhà khác mà tất cả đều có thể được sở hữu hoàn toàn

Các căn hộ bố trí xung quanh sân trong

Những ngôi nhà liền kề gồm 2-3 tầng được bố trí xung quanh một không gian mở chung

Nhà ở xếp chồng lên nhau bao gồm nhiều đơn vị nhà được sắp xếp theo chiều cao

Kiểu nhà hình vuông có 4 phòng và thường 1-2 tầng

Một mẫu nhà truyền thống với hai căn mỗi tầng trong một cấu trúc mà thường giống một ngôi nhà lớn



Nhà sáu căn

Một cấu trúc nhà ba tầng với hai căn nhà trên mỗi tầng



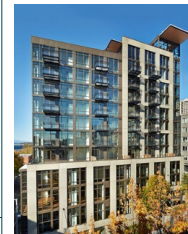
Nhà tám căn

Một cấu trúc nhà bốn tầng với hai căn nhà trên mỗi tầng



Căn hộ & chung cư có 5-8 tầng

Các tòa nhà cao tầng trung với nhiều căn trên mỗi tầng mà có thể được cho thuê làm chung cư hoặc được sở hữu



Chung cư & căn hộ cao tầng

Các tòa nhà trên 12 tầng với nhiều căn nhà trên mỗi tầng có thể được cho thuê làm chung cư hoặc sở hữu như các căn hộ condominium

For more information

seattle.gov/opcd
[@SeattleOPCD](https://twitter.com/SeattleOPCD)

[fb.com/seattleopcd](https://facebook.com/seattleopcd)
instagram.com/seattleopcd

Give feedback +
learn more



Seattle
Office of Planning &
Community Development

Contact

OneSeattleCompPlan@seattle.gov

Bản quy hoạch toàn diện Seattle thống nhất CÔNG VIÊN & KHÔNG GIAN MỞ

Công viên và không gian mở là cơ sở hạ tầng quan trọng đối với sức khỏe và hạnh phúc của người dân cũng như môi trường của chúng ta. Hệ thống không gian công cộng ngoài trời của Seattle bao gồm rất nhiều địa điểm và kết nối phong phú: công viên, đường mòn, vườn P-Patch, tuyến đường xanh trong khu phố, con đường kết thúc ở ven biển, v.v. Hệ thống này cho chúng ta cơ hội thư giãn, rèn luyện sức khỏe, vui chơi, hòa mình với thiên nhiên, thưởng thức các buổi biểu diễn và sự kiện văn hóa, gặp gỡ hàng xóm cũng như tụ tập với bạn bè và gia đình.

Hơn 1.000 không gian công cộng khác nhau ở Seattle tạo thành một trong những hệ thống không gian công cộng tuyệt nhất trong cả nước. Trust for Public Land (Niềm tin cho đất công), một tổ chức phi lợi nhuận quốc gia, xếp hạng hệ thống của Seattle trong top 10 ở Hoa Kỳ, nhưng chúng tôi vẫn còn nhiều việc phải làm để cải thiện.

Các quyết định đầu tư trong quá khứ đã duy trì tình trạng chênh lệch chủng tộc đáng kể liên quan đến tác hại từ môi trường và khả năng tiếp cận không gian xanh. Các khoản đầu tư xanh trong tương lai nên tập trung vào việc giải quyết những chênh lệch này, đồng thời tạo ra việc làm, cơ hội kinh tế và nhà ở bình dân để tạo điều kiện cho các nhóm cư dân BIPOC sẵn sàng phát triển.

Vấn đề chính



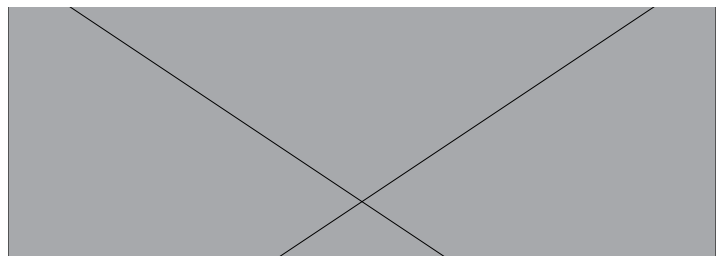
Khả năng tiếp cận công bằng không gian công cộng



Công bằng về môi trường và sức khỏe môi trường



Văn hóa, nghệ thuật và cộng đồng



Khả năng phục hồi và giảm thiểu tình trạng biến đổi khí hậu

Trong bản cập nhật Bản quy hoạch toàn diện này, chúng tôi sẽ khám phá các chiến lược mở rộng, kết nối, cải thiện và duy trì hệ thống không gian công cộng tại Seattle. Chúng tôi sẽ tập trung vào vấn đề bình đẳng chủng tộc trong quá trình làm việc để nâng cao sức khỏe và hạnh phúc của tất cả nhóm dân cư trong thành phố đang phát triển này. Chúng tôi sẽ xem xét tác động của không gian công cộng trong việc hỗ trợ phục hồi khi phải đối mặt với tình trạng biến đổi khí hậu. Bên cạnh đó, chúng tôi cũng sẽ xem xét các phương pháp tạo ra những cải tiến “xanh” cho các khu dân cư dễ bị buộc di dời theo định hướng hỗ trợ sự ổn định của cộng đồng.

Những nội dung đang tiến hành

- [Các dự án và sáng kiến cho công viên & giải trí tại Seattle \(SPR\)](#) 
- [Triển khai kế hoạch chiến lược SPR](#) 
- [Chương trình không gian bên ngoài toàn thành phố của Seattle](#) 
- [Chương trình quản lý không gian công cộng của Sở Giao thông Vận tải Seattle](#) 

Hãy bàn về tương lai

Làm cách nào để khiến không gian công cộng của chúng ta trở nên dễ sử dụng và thân thiện hơn?

Chúng ta có thể cải thiện giao thông giữa các công viên và không gian mở bằng những cách nào?

Cần cải thiện không gian công cộng như thế nào để hỗ trợ môi trường và sức khỏe con người?

Làm cách nào để hệ thống không gian công cộng mang đến khả năng phục hồi của cộng đồng khi đối mặt với tình trạng biến đổi khí hậu?

Làm cách nào để các không gian công cộng có thể phục vụ cho nhiều cư dân hơn?

Những loại hoạt động hoặc sự kiện nào sẽ thu hút mọi người dành nhiều thời gian hơn ở ngoài trời?



Gửi bình luận của bạn tới:
oneseattlecompplan@seattle.gov



Để biết thêm thông tin, hãy truy cập:
seattle.gov/opcd/one-seattle-plan

Để nhận tài liệu này dưới định dạng hoặc ngôn ngữ khác, hãy liên hệ với oneseattlecompplan@seattle.gov để yêu cầu chỗ ở cho người khuyết tật trong sự kiện hoặc hội họp, hãy liên hệ với oneseattlecompplan@seattle.gov sớm nhất khi có thể.

Bản quy hoạch toàn diện Seattle thống nhất BIẾN ĐỔI KHÍ HẬU

Biến đổi khí hậu đang diễn ra ngay lúc này và các tác động của hiện tượng này đang gây ra thiệt hại cho cộng đồng của chúng ta. Từ những đợt nắng nóng gay gắt và những trận cháy rừng khiến chúng ta ngột thở, đến hiện tượng nước biển dâng lên và những trận lũ cực trị cuốn trôi các con đường, Seattle đang phải trải qua những tác động của biến đổi khí hậu. Cũng như hầu hết các thành phố khác, Seattle đang nỗ lực để kiểm soát những tác động có hại này. Đồng thời, chúng ta phải hành động ngay lập tức để giảm lượng phát thải khí cacbon góp phần gây ra hiện tượng biến đổi khí hậu trong tương lai từ hai nguồn lớn nhất: giao thông vận tải và các tòa nhà.

Đáp ứng các mục tiêu khí hậu cũng chính là cơ hội để tạo việc làm và thúc đẩy quá trình chuyển đổi hợp lý sang năng lượng tái tạo bằng cách ưu tiên các khoản đầu tư cho các nhóm dân cư vốn chịu nhiều thiệt hại nhất do những bất công về kinh tế, chủng tộc và môi trường.

Lượng phát thải khí nhà kính tại Seattle đang tăng lên.

Rác thải

Tòa nhà

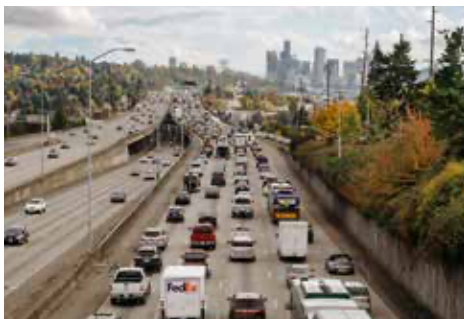
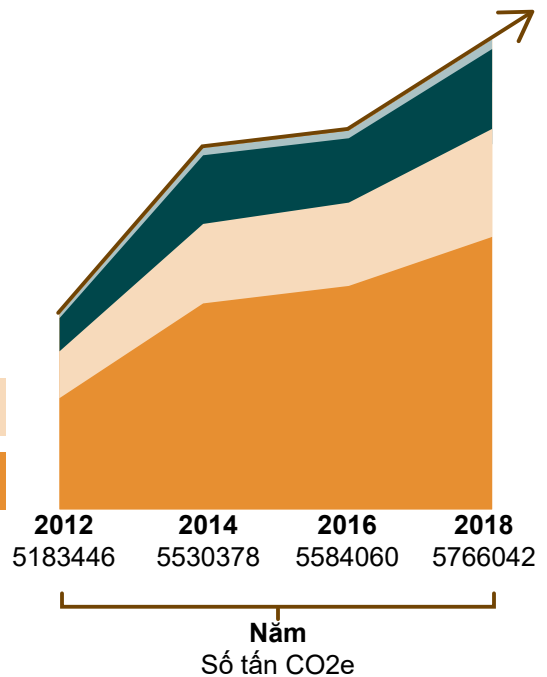
Công nghiệp

Giao thông vận tải

Biến đổi khí hậu trong Bản cập nhật Bản quy hoạch toàn diện

Bản quy hoạch toàn diện sẽ bao gồm các chính sách khí hậu mới tập trung vào việc giảm lượng khí thải từ các tòa nhà và phương tiện giao thông, đồng thời giúp thành phố của chúng ta có khả năng chống chịu tốt hơn trước các tác động của biến đổi khí hậu. Các chính sách dài hạn sẽ đưa Seattle tiến gần đến mức trung hòa cacbon vào năm 2050, đồng thời giúp xây dựng một thành phố có thể phát triển vững mạnh bất chấp hiện tượng nước biển dâng, các đợt nắng nóng, lũ lụt và nhiều cơn bão khắc nghiệt hơn. Seattle cam kết sẽ làm việc với các đối tác của chúng tôi để đạt được các mục tiêu của quận, khu vực và toàn tiểu bang.

Vấn đề chính



Giảm phát thải



Công việc "xanh"



Khả năng phục hồi và thích ứng với khí hậu

Những nội dung đang tiến hành

- [Giám sát phát thải khí nhà kính](#) 📄
- [Chuyển đổi phương tiện giao thông sang dạng năng lượng sạch](#) 📄
- [Quy trình xây dựng “xanh” hơn](#) 📄
- [Điều chỉnh cơ sở vật chất của Thành phố](#) 📄
- [Lên kế hoạch cho quá trình chuyển đổi công bằng và hợp lý](#) 📄

- [Giảm thiệt hại do tác động của khí hậu cho các nhóm dân cư ở tuyến đầu](#) 📄
- [Lập bản đồ cho các khu vực phải chịu thiệt hại từ thiên tai trầm trọng hơn do biến đổi khí hậu](#) 📄

Hãy bàn về tương lai

Điều gì làm bạn lo lắng nhất về biến đổi khí hậu?

Chúng ta có thể làm gì khác để giảm phát thải khí nhà kính từ các phương tiện và tòa nhà?

Chúng ta có thể làm gì khác để tạo việc làm và cơ hội trong quá trình chuyển đổi sang giai đoạn không phát thải khí cacbon?

Chúng ta có thể làm gì khác để đảm bảo an toàn cho những địa điểm và những người dễ bị thiệt hại nhất do tác động của khí hậu (nước biển dâng, lũ lụt, nắng nóng khắc nghiệt, v.v.)?



Gửi bình luận của bạn tới:
oneseattlecompplan@seattle.gov



Để biết thêm thông tin, hãy truy cập:
seattle.gov/opcd/one-seattle-plan

Để nhận tài liệu này dưới định dạng hoặc ngôn ngữ khác, hãy liên hệ với oneseattlecompplan@seattle.gov để yêu cầu chỗ ở cho người khuyết tật trong sự kiện hoặc hội họp, hãy liên hệ với oneseattlecompplan@seattle.gov sớm nhất khi có thể.

Tập trung vào sự công bằng

Giải quyết những tác hại trong quá khứ

Lịch sử quy hoạch của Seattle được đánh dấu bởi các chính sách và thực tiễn sử dụng đất và nhà ở phân biệt chủng tộc đã tạo ra và duy trì sự loại trừ và phân biệt người dân theo chủng tộc, sắc tộc, và giai cấp.

Hình thức loại trừ này bắt đầu ngay sau khi những người định cư da trắng đến đây với các điều luật hạn chế những người có thể tiếp cận và cư trú tại Seattle. Thực tiễn này tiếp tục diễn ra trong suốt thế kỷ 20 với việc hạn chế người da màu tiếp cận các khoản vay mua nhà, cũng như các giao ước hạn chế dựa trên chủng tộc.

Những ảnh hưởng của lịch sử này vẫn còn có thể nhìn thấy cho đến ngày nay thông qua sự phân biệt và chênh lệch dai dẳng. Những kết quả này được củng cố bởi các quy định sử dụng đất hiện hành hạn chế sự sẵn có của các lựa chọn nhà ở giá rẻ hơn ở nhiều khu phố.

Kế Hoạch Toàn Diện One Seattle là cơ hội của chúng tôi để lập kế hoạch về một tương lai công bằng hơn về mặt chủng tộc.



Nâng cao công bằng chủng tộc

Để đảm bảo kế hoạch nâng cao công bằng chủng tộc, chúng tôi đang sử dụng Bộ Công Cụ Công Bằng Chủng Tộc, một tài sản mà chúng tôi thường sử dụng như một phần của Sáng Kiến Công Bằng Xã Hội và Chủng Tộc của Seattle. Bước đầu tiên, chúng tôi đã xác định các kết quả dự thảo về bình đẳng chủng tộc mà chúng tôi đang tìm cách đạt được trong Kế Hoạch One Seattle. Các thành viên cộng đồng cũng nên sử dụng các kết quả công bằng chủng tộc này để giữ Thành Phố có trách nhiệm khi chúng tôi hoàn thành kế hoạch này.

Chúng tôi hiện đang yêu cầu phản hồi của cộng đồng về các kết quả dự thảo về bình đẳng chủng tộc này. Chúng ta nên sử dụng những kết quả bình đẳng chủng tộc nào để dẫn hướng Kế hoạch? Ý kiến đóng góp từ những người da màu và các tổ chức cộng đồng là đặc biệt quan trọng.

Tim hiểu thêm và tham gia cuộc
khảo sát của chúng tôi.



Tim hiểu thêm về lịch sử quy hoạch phân biệt đối xử và thực tiễn sử dụng đất của Seattle cũng như cách chúng tôi tập trung công bằng trong Kế Hoạch Toàn Diện One Seattle.



Watch the video



For more information

seattle.gov/opcd
[@SeattleOPCD](https://twitter.com/SeattleOPCD)

fb.com/seattleopcd
instagram.com/seattleopcd

Give feedback +
learn more



 **Seattle**
Office of Planning &
Community Development

Contact

OneSeattleCompPlan@seattle.gov

Bản quy hoạch toàn diện Seattle thống nhất

GIAO THÔNG VẬN TẢI

Bất kể bạn đang đi đâu – đi làm hay đi học, thăm bạn bè, làm việc vặt, đến địa điểm tôn giáo hay đi ăn tối – bạn đều có thể làm việc đó một cách an toàn, hiệu quả và hợp túi tiền.

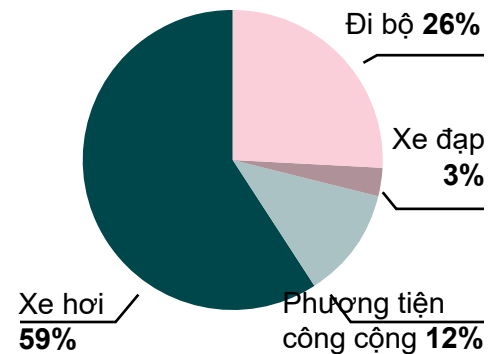
Ngoài việc lấp đầy các ổ gà cũng như giúp xe buýt và xe vận chuyển hàng hóa chạy đúng giờ, nhân viên Thành phố còn mở rộng đường phố, điều chỉnh tín hiệu giao thông, tạo ra không gian công cộng thú vị, xây dựng hệ thống đường dành cho xe đạp và vỉa hè để phục vụ mọi người ở mọi lứa tuổi và năng lực.

Thông thường, khi phát triển các kế hoạch của chính phủ, họ loại trừ quá nhiều đối tượng, đặc biệt là người Da màu, Bản địa hoặc một phần trong cộng đồng người da màu; những người thuộc cộng đồng LGBTQIA+; những người sống trong cảnh nghèo đói; cộng đồng người nhập cư và những người không nói tiếng Anh ở nhà; giới trẻ; Người cao tuổi; và người khuyết tật. Trong quá trình phát triển tầm nhìn giao thông vận tải tổng thể, chúng tôi muốn lắng nghe tiếng nói của mọi người và đảm bảo chúng tôi đáp ứng nhu cầu của họ.

Giao thông vận tải trong bản cập nhật Bản quy hoạch toàn diện

Bản quy hoạch này bao gồm một kế hoạch giao thông vận tải có chứa hướng dẫn chính sách chung cho hệ thống giao thông nhằm đáp ứng nhu cầu di chuyển của thành phố cũng như đề cao các mục tiêu về khí hậu, an toàn và công bằng. Chúng tôi sẽ lập kế hoạch phát triển trên khắp Seattle bằng cách ủng hộ các cải tiến nhằm mang lại lợi ích cho người đi bộ, đi xe đạp, sử dụng phương tiện công cộng và vận chuyển hàng hóa. Bản quy hoạch toàn diện đang được cập nhật cùng lúc với Bản quy hoạch giao thông vận tải tại Seattle, sẽ cung cấp thêm thông tin chi tiết về các chiến lược và biện pháp mà chúng tôi sẽ thực hiện để triển khai tầm nhìn giao thông vận tải tổng thể của mình.

Phương tiện đi làm của các hộ gia đình tại Seattle



Vấn đề chính

Công bằng về giao thông vận tải



Sự an toàn của khách du lịch



Tác động của khí hậu



Tiếp cận nhiều lựa chọn du lịch hơn



Những nội dung đang tiến hành

- [Bản quy hoạch giao thông vận tải tại Seattle](#) – cho mọi người khả năng tiếp cận các lựa chọn an toàn, hiệu quả và giá cả phải chăng.
- [Điều phối phương tiện công cộng hợp lý](#) – bản phân tích môi trường và gắn kết các cộng đồng xung quanh các ga tàu điện nhẹ mới và các khu vực nhà ga.
- [Các dự án và chương trình hiện tại của Seattle](#) được tài trợ một phần bởi chính sách Levy to Move Seattle được cử tri phê duyệt và Biện pháp phương tiện công cộng tại Seattle.

Hãy bàn về tương lai

Bạn phải đối mặt với những khó khăn nào khi di chuyển quanh thành phố?

Những lựa chọn phương tiện di chuyển nào sẽ giúp bạn giảm thiểu các chuyến đi một mình bằng ô tô?

Thành phố có thể tiến hành những biện pháp nào để mang đến các lựa chọn giao thông công bằng hơn cho mọi người?

Bạn cần điều gì để cảm thấy an toàn, thoải mái và dàng dàng, cho dù bạn đi bộ, đi xe lăn, đi xe đạp, đi phương tiện công cộng hay lái xe?



Gửi bình luận của bạn tới:
oneseattlecompplan@seattle.gov



Để biết thêm thông tin, hãy truy cập:
seattle.gov/opcd/one-seattle-plan

Để nhận tài liệu này dưới định dạng hoặc ngôn ngữ khác, hãy liên hệ với oneseattlecompplan@seattle.gov để yêu cầu chỗ ở cho người khuyết tật trong sự kiện hoặc hội họp, hãy liên hệ với oneseattlecompplan@seattle.gov sớm nhất khi có thể.



Bản quy hoạch toàn diện Seattle thống nhất

PHÁT TRIỂN KINH TẾ

Seattle là trung tâm của nền kinh tế Puget Sound và là trung tâm hàng đầu của vùng West Coast dành cho nền kinh tế sáng tạo. Hàng hải, công nghiệp, công nghệ, hàng không vũ trụ, y tế toàn cầu và các lĩnh vực khác đều được kỳ vọng sẽ thúc đẩy gia tăng việc làm trong những năm tới. Nền kinh tế đa dạng đang giúp chúng ta vượt qua những đợt suy thoái gần đây, bao gồm cả đại dịch toàn cầu và Đại suy thoái.

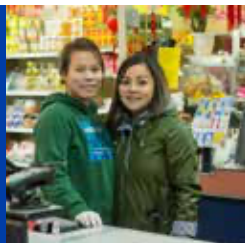
Thành phố sẽ tiếp tục làm việc với người sử dụng lao động, trường học và những đối tượng khác để phát triển các cơ hội mới cho những người lao động đang tìm cách rèn luyện các kỹ năng cần thiết để tiếp cận các công việc đủ nuôi sống gia đình. Chúng tôi muốn tăng cường hỗ trợ cho các chủ doanh nghiệp nhỏ và các khu vực kinh doanh phát triển mạnh trong vùng. Sự hỗ trợ của thành phố đối với các tổ chức nghệ thuật cũng rất quan trọng đối với sự phát triển kinh tế và đời sống văn hóa của thành phố. Chúng tôi tìm cách mở rộng khả năng tiếp cận công bằng cho tất cả mọi người đối với việc làm và cơ hội kinh doanh, cả trong hiện tại và tương lai.

Phát triển kinh tế trong Bản quy hoạch toàn diện

Kế hoạch Phát triển Kinh tế sẽ chỉ đạo các chính sách của Thành phố liên quan đến phát triển lực lượng lao động, hỗ trợ và phát triển các khu thương mại trong vùng, duy trì môi trường lành mạnh cho các ngành công nghiệp đang phát triển và mới nổi, đồng thời hỗ trợ lợi thế cạnh tranh của Thành phố trong lĩnh vực công nghiệp và hàng hải. Bản cập nhật này sẽ bao gồm các chính sách để đảm bảo khả năng tiếp cận công bằng với các nghề nghiệp có mức lương đủ sống cho tất cả cư dân và đặc biệt là các nhóm cư dân BIPOC của chúng ta, những người chưa được hưởng quyền bình đẳng về lợi ích của nền kinh tế đang phát triển tại Seattle.

Vấn đề chính

**Khả năng tiếp cận công bằng
đối với công việc
và cơ hội kinh tế cho các
doanh nghiệp nhỏ**



**Cơ hội đào tạo
việc làm mới để mở ra cánh
cửa
cho những nghề nghiệp có
mức lương đủ sống**



**Hỗ trợ cho các lĩnh vực công
nghiệp chủ chốt
sẽ trở thành nền tảng
tăng trưởng kinh tế**



**Hỗ trợ cho các tổ chức
nghệ thuật và văn hóa**



Những nội dung đang tiến hành

- [Chiến lược hàng hải và công nghiệp của Seattle](#)
- [Khả năng đáp ứng điều kiện thương mại](#)
- [Phát triển lực lượng lao động](#)
- [Hỗ trợ doanh nghiệp trong vùng](#)
- [Hỗ trợ ngành then chốt](#)

Hãy bàn về tương lai

Làm cách nào để có thể đảm bảo tốt nhất khả năng tiếp cận công bằng đối với công việc?

Làm cách nào để các khu thương mại trên khắp các khu dân cư của Seattle có thể phát triển và thịnh vượng?

Làm cách nào để thiết kế các chương trình đào tạo việc làm giúp người dân tiếp cận công việc?



Gửi bình luận của bạn tới:
oneseattlecompplan@seattle.gov



Để biết thêm thông tin, hãy truy cập:
seattle.gov/opcd/one-seattle-plan

Để nhận tài liệu này dưới định dạng hoặc ngôn ngữ khác, hãy liên hệ với oneseattlecompplan@seattle.gov để yêu cầu chỗ ở cho người khuyết tật trong sự kiện hoặc hội họp, hãy liên hệ với oneseattlecompplan@seattle.gov sớm nhất khi có thể.