주거용 난방유 탱크의 해체 작업

2024년 3월에 업데이트됨

주거용 난방 탱크를 더 이상 사용하지 않는 경우, 해당 탱크 및 연결 파이프를 '해체'해야 합니다. 특히 Seattle 소방법 제5704.2.13조에 따르면, 1년 이상 사용하지 않은 주거용 난방 탱크는 해체 대상에 해당합니다.

해체 작업은 (1) 철거, (2) 올바른 장소에 폐기 중 한 가지 방법으로 이루어질 수 있습니다. 이러한 옵션에 관한 추가 정보는 본 문서의 'Seattle 소방법 요건' 섹션에서 확인할 수 있습니다.

2021년도 Seattle 소방법 제105.5.20조에서는 난방유 탱크를 철거하거나, 폐기하거나, 일시적으로 사용 중지하려면 처분할 수 있는 허가증을 받도록 요구하고 있습니다.

허가증 발급 과정 및 비용

개별 지하 난방유 탱크를 해체하기 전 Seattle Fire Department 허가증 코드 6103—*주거용 난방유 탱크 해체 허가증*을 발급받으셔야 합니다. 허가는 허가 신청서에 명시된 대로 작업을 수행하는 개인 또는 하청업자에게 발급됩니다. 건물 소유자가 공인된 해체 책임자이고 직접 해체 작업을 수행하는 것이 아니라면 허가증은 건물 소유자에게 발급되지 않습니다.

신청서를 다운로드하고, permits@seattle.gov 로 이메일을 보낸 후 신용카드로 온라인 결재를 합니다. 또는 City of Seattle로 발행한 수표와 함께 작성 완료된 신청서를 아래 주소로 송부하십시오.

Seattle Fire Department
Fire Prevention Division - Permits
220 Third Avenue South, 2nd Floor
Seattle, WA 98104-2608

작성된 허가 신청서가 처리되고 *'진행 승인(Approved to Proceed)'* 도장이 찍힌 후, 난방유 탱크 해체 작업 보고서 양식과 함께 신청자에게 송부됩니다.

참고: *'진행 승인(Approve to Proceed)'* 도장이 찍힌 Fire Department 허가 신청이 신청인에게 접수될 때까지 작업이 시작되어서는 안 됩니다. 탱크 해체 작업 완료 후에는 어떠한 허가증도 발급되지 않습니다. 허가 신청서에 *'진행 승인(Approve to Proceed)'* 내역이 보이도록 기록을 유지하십시오.

Seattle 소방법 요건

'진행 승인(Approve to Proceed)' 도장이 찍힌 허가 신청서를 신청자가 받을 때까지 해체 작업을 시작하면 안 됩니다. 해체 작업은 지하 저장 탱크(Underground Storage Tank, UST) 해체 책임자로서 국제 코드 위원회(International Code Council, ICC)가 인증한 개인이 수행하거나 직접 감독해야 합니다.

개인의 현재 ICC 인증서 사본은 Seattle Fire Department에 보관되어 있어야 합니다. ICC 공인 인증된 해체 작업 책임자는 탱크 해체 작업 동안 현장에 상주해야 합니다. 이 요구 사항은 탱크 철거와 현장 폐기에 모두 적용됩니다.

철거와 폐기는 모두 Seattle 소방법을 준수하는 해체 방법입니다. 해체 방법으로 현장 폐기를 선택한 경우, 탱크는 반드시 불활성 고체 물질(모래, 콘크리트 슬러리, 폼 등)로 채워져야 합니다. 탱크를 현장에서 폐기하는 경우 탱크 내부를 최소 3회 세척하여 잔여 물질과 바닥 슬러지를 최대한 제거해야 합니다. 신청자들은 해체 작업 방법을 선택하기 전에 이 방법의 장점을 주의 깊게 검토해야 합니다. 누출이 의심되는 탱크는 현장 방치하지 말고 지하에서 제거되어야 합니다. Seattle Fire Department는 현재 지침에 따라 폐기된 탱크에 대한 향후 규정을 예측하지 못하고 없고 예측 시도를 할 수 없습니다. 현재 현장에서 폐기된 탱크는 잠재적인 유해성으로 인해 추후 추가 비용으로 제거되어야 할 수도 있습니다.

승인된 허가서에 동봉된 Seattle Fire Department *난방유 탱크 해체 작업 보고서 양식*은 작업을 수행하거나 감독하는 ICC 공인된 지하 저장 탱크 해체 책임자가 작성해야 합니다. 이 양식은 해체 작업 완료 후 30일 이내에 ICC 공

인된 해체 작업 책임자가 Fire Department에 송부해야 합니다.

탱크 해체 작업을 문서화하기 위해, 건물 소유자는 *탱크 해체 작업 보고서 양식* 사본과 *'진행 승인(Approve to Proceed)'* 도장이 찍힌 허가 신청서 사본 및 프로젝트와 관련된 모든 영수증, 증명서 및 서면 자료를 보관해야 합니다.

Seattle 소방법 준수 여부가 현장 계획서를 제출하거나 토양 샘플을 채취를 의무화하지는 않습니다. 그러나 건물 소유자 또는 운영자는 Seattle 소방법과는 별도로 환경법 또는 기타 법률에 따라 누출 또는 누수 보고 요건 및 세척 요건을 포함하되 이에 국한되지 않는 다른 의무를 부담할 수 있습니다. 예를 들어, 탱크에 누출이 발생한 경우 워싱턴 주 생태부(Washington State Department of Ecology)는 발생한 오염 정도에 따라 보고할 의무를 부담합니다. 생태부 북서부 지역 사무소(Northwest Regional Office of the Department of Ecology)는 (206) 594-0000으로 연락하실 수 있습니다. Seattle Fire Department은 다른 법률의 적용에 대해 어떠한 개입도 하지 않으며, 개별 사건에 적용되는 법률에 대한 결정은 건물 소유자 또는 운영자의 책임입니다.

참고: 해체 작업 완료 후 30일 이내에 *난방유 탱크 해체 작업 보고서 양식*의 사본을 건물 소유자에게 제공하는 것은 폐기물 작업을 수행하거나 감독을 담당하는 ICC에서 인증된 담당자의 책임입니다. 허가 신청자는 *'진행 승인 (Approve to Proceed)'* 도장이 찍힌 허가증 사본을 건물 소유자에게 제공해야 합니다.

국제 코드 위원회 인증(International Code Council Certification)

ICC 인증된 UST 해제 작업자가 되기 위한 자세한 정보 및/또는 신청서를 받으려면 ICC 인증 부서(1-888-ICC-SAFE(422-7233) 또는 www.iccsafe.org로 문의하십시오. ICC는 시험 준비, 시험 응시 및 자격증 취득에 대한 세부 정보를 제공하는 잠정 게시판을 제공하고 있습니다.

법적 고지 사항: *본 고객 지원 안내문(Client Assistance Memo, CAM)은 규칙 및 규정을 대체할 수 없습니다. 각 개인은 CAM에 기재되었는지 여부와 관계없이 모든 규칙 및 규정 요건을 준수해야 할 책임이 있습니다.*